

MR 23/4/16



Friday, April 08, 2011

2:14:54 PM

पावती

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती क्र. : 4639

गावाचे नाव सारजामोरी

दिनांक 08/04/2011

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक वसई - 04540 - 2011

दस्ता ऐवजाचा प्रकार करारनामा

सादर करणाराचे नाव: पलर्सना एन्फ्रास्ट्रक्चर्स डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री सुयश
सुभाषचंद्र लिमिटेड तर्फे कु.मु. रमेश देऊ घामणकर - -

नोंदणी फी	-	100.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (49)	-	980.00
एकूण रु.		1080.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 2:29PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबंधक
प्र. सह. दुय्यम निबंधक (वसई-२)
वसई-२

वाजार मुल्य: 3366000 रु. मोबदला: 3000000 रु.
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 500 रु.

रमेश देऊ घामणकर





10-11-1988
10-11-1988

10-11-1988

(NOT FOR SALE)



गावाचे नाव : सारजामोरी

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा

व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या

बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो

की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 3,000,000.00

बा.भा. रु. 3,366,000.00

(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

(1) वर्णन: गाव मौजे सारजामोरी येथील स.न.2हि.न.- क्षेत्र-87-3 हे आर आकार 7.81 पै स.न.6 हि.न.3 क्षेत्र-00-5 हे आर आकार 0.03 पै, स.न.16 हि.न.- क्षेत्र-02-1 हे आर आकार 4.75 पै, स.न.46 हि.न.- क्षेत्र-90-1 हे आर आकार 10.06 पै, स.न.47 हि.न.- क्षेत्र-98-9 हे आर आकार 1.81 पै, स.न.48 हि.न.2 क्षेत्र-0-24-5 हे आर आकार 0.41 पै, स.न.49 हि.न.- क्षेत्र-81-2 हे आर आकार 2.06 पै, स.न.50 हि.न.- क्षेत्र-0-14-2 हे आर आकार 2.00 पै एकुण क्षेत्र-98-8 गुंटे या पैकी लिहून देणार यांचे हिश्याची क्षेत्र-0-50-0 गुंटे अविभाज्य हिस्सा जमिन मिळकत मु नामा दस्त न.4539/2011 ने मु शु व नों फी वसुल केली आहे

(3) क्षेत्रफळ

(1) 0-50-0 गुंटे

(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

(1)

(5) दस्तऐवज करून देण्या-या

पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा

दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा

किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे

नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) 1. गंगूबाई बाळू वनगा 2. राधुबाई सुदाम कोठारी 3. कामिनी वासुदेव गरळे यांचे तर्फे कु.मु.1.यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: दिवाण सेंटर; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: जोगेश्वरी; तालुका: मुंबई; पिन: -; पॅन नंबर: ABSFS4218H.

(2) नं.1 ते 3 तर्फे कु.मु. 2. अब्दुल रशीद सुलेमान चारोलीया तर्फे कु.मु. म्हणून यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा - -; घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नंबर: -.

(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या

पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा

दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा

किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव

व संपूर्ण पत्ता

(1) पर्ससना एन्क्रास्टेड पर्स डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये तर्फे कु.मु. रमेश देऊ धामणकर - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: क्रिस्टल पॅरेडाईज; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: वीरा देसाई रोड; शहर/गाव: अंधेरी; तालुका: मुंबई; पिन: -; पॅन नंबर: AALFP9262G.

(7) दिनांक

करून दिल्याचा 08/04/2011

(8)

नॉदणीचा 08/04/2011

(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

4540 /2011

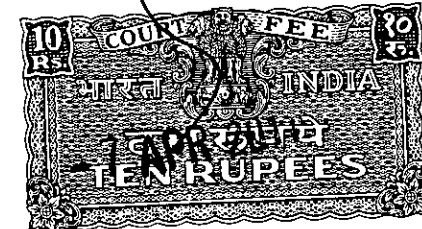
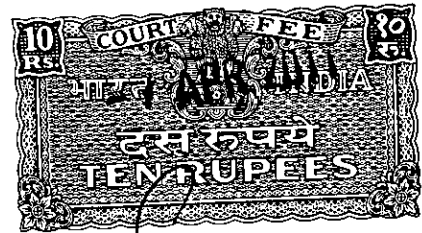
(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

रु 168300.00

(11) बाजारभावाप्रमाणे नॉदणी

रु 100.00

(12) शेरा



वरी प्रत

प्र. सह दुय्यम निबंधक (कॉ-2)
वसई-1



(NOT FOR SALE)



महाराष्ट्र शासन नोंदणी व मुद्रांक विभाग
मुल्यांकन अहवाल सन २०११

वसई - १
दस्ता क्रमांक: १४० / २०११
१ / ४८

१. दस्ताचा प्रकार : साठेकरार अनुच्छेद क्रमांक : ४०
२. सादरकर्त्याचे नाव : पर्ससना एन्फ्रास्ट्रक्चर्स डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये
३. तालुका : वसई
४. गावाचे नाव : सारजामोरी
५. नगरभुमापान क्रमांक/सर्व्हे नं./अंतिम भुखंड क्रमांक : ५०/--, ४९/--, ४६/-, १६/--, ६/३, २/--, ४८/२, ४७/--,
६. मूल्य दरविभाग (झोन) उपविभाग
७. मिळकतीचा प्रकार : खुली जमिन/ निवासी/ कार्यालय/ दुकान/ औद्योगिक/प्रति चौ. मि.
८. दस्तात नमुद केलेल्या मिळकतीचे क्षेत्रफळ कारपेट/ बिल्ट अप सुपर बिल्टअप/ चौ. मीटर/ फुट
९. कारपार्किंग गच्ची पोटमाळा
१०. मजला क्रमांक उदवाहन सुविधा आहे/नाही
११. बांधकाम वर्षे घसारा
१२. बांधकाम प्रकार आरसीसी/इतर पक्के/ अर्धे पक्के/ कच्चे
१३. बाजारमुल्य तक्त्यातील मार्गदर्शक सुचना क्र. ज्यान्वये दिलेले घट/ वाढ
१४. लिक्व् अँड लायसन्सचा दस्त १. प्रतिमाह भाडे रक्कम
- निवासी/अनिवासी २. अनामत रक्कम/ अगावू भाडे
३. कालावधी
१५. निर्धारित केलेले बाजारमुल्य : ३३,६६,०००/-
१६. दस्तमध्ये दर्शविलेल्या मोबदला : ३०,००,०००/-
१७. देय मुद्रांक शुल्क : १८. भरलेले मुद्रांक शुल्क : २०,२०,०००/-
१९. देयक नोंदणी फी

लिपिक



सह दुय्यम निबंधक



(NOT FOR SALE)



प्रतिज्ञा/ घोषणापत्र

वसई - १
दस्तावेज क्रमांक - ४५१० / २०११
२/४२

मी/ आम्ही सना एन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार

१. श्री यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा .

२. श्री अब्दुल रशीद सुलेमान चारोलिया .

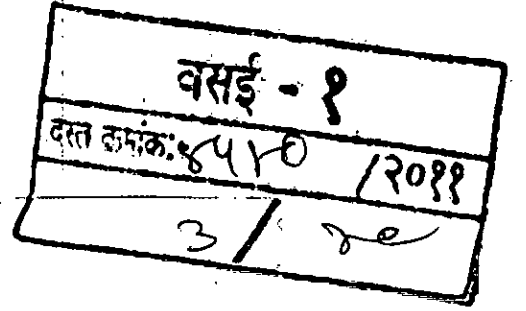
सत्यप्रतिज्ञेवर कथन करितो की, दस्तऐवजाची विषयवस्तू असलेली मिळकत ही यापुर्वी विकत देणा-याने कोठेही विक्री, गहाण, दान, लीज, मुखत्यार, पोटगी, वा इतर अन्य प्रकारे कोठेही जडजोखमामध्ये गुंतविलेली नाही .यांची नोंदीणी कायदा १९०८ मधील असणा-या शोध (Search) तरतुदीनुसार खात्री करून घेतलेली आहे . तसेच सदर मिळकत ही विकत देणार यांच्याच मालकीची आहे याबाबत सुद्धा अभिलेख पाहून खात्री करून घेतलेली आहे . या मिळकतीबाबत काही वाद उत्पन्न झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी/ आमची राहिल याची मी/ आम्ही हमी देतो .

१. यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा .

२. *Abdul Rasheed*

खरेदी देणार





636193

खातेदाराची प्रत / Party Copy



ठाणे भारत सहकारी बँक लि.
शेड्यूल्ड बँक

Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Scheduled Bank

शाखा / Br.

दिनांक / Date २१/५/२०११

मुद्रांक शुल्क / Stamp Duty रु./Rs. ५००

सेवा आकारणी शुल्क / Service Charges रु./Rs. १०

No. of Documents.

एकूण / Total रु./Rs. ५१०

अक्षरी रूपये / Amount in Words

Five Hundred Ru.

मुद्रांक शुल्क भरणाऱ्याचे नाव

Name of stamp duty paying party

पत्ता / Address

Pearl Sona

समोरच्या पक्षकाराचे नाव / Name of counterparty

Sona

व्यवहाराच्या उद्देशाचे कारण /

Purpose of transaction

Safe deposit

धनादेश / पे ऑर्डर ज्या बँकची काढिला आहे त्या बँकेचे नाव /

Name of the Drawee Bank

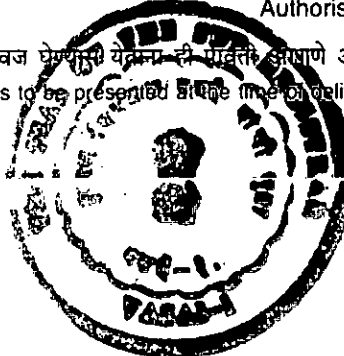
रोखपाल / Cashier

अधिकार्याची सही

Authorised signatory

मुद्रांक केलेले दस्तऐवज घेण्याची येताना ही पत्रवृत्ती आवाक्याने आवश्यक आहे. /

This counterfoil has to be presented at the time of delivery of stamps.



वसई - १
दस्त क्रमांक: ४५१० / २०११
४/४२

फ्रँकिंग/ उमट मुद्रांकचा तपसिल	
१ ठळाचा धुनिक नंबर	07099
२ वस्तुसंज्ञाचा तपसिल	
३ शिक्कास्थानाचा तपसिल	
४ सालदला रक्कम	
५ गालसता शिक्काचा नांव	Sana Enterprises
६ भातमता घेणाऱ्याचे नांव	Pearls Sana Enterprises
७ मुद्रांक शुल्क वस्तुसंज्ञाचे नांव	Pearls Sana Enterprises
८ मुद्रांक शुल्क रक्कम	500/-
९ योग्यी करम्याचे सह/ दु.नि कार्यालय:	J. S. K.
१० प्राधिकृत अधिकार्याची स्वाक्षरी	Authorized Signatory
व बँकेचा/ खेडसंचा शिक्का	For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd

For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Authorized Signatory

Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Main Branch, Naupada, Thane.
D-S/STP(V)/C.R.1005/104/1905-0
7/04

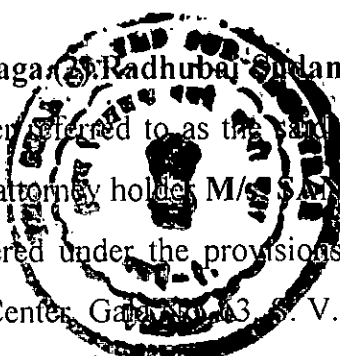
उमट मुद्रांक फ्रँकिंग लपसली
बँकेची बळ घेतल्या, बरोबर अहवाल.
सह मुख्य निबंधक,
वसई - १

AGREEMENT FOR SALE

THIS INDENTURE OF AGREEMENT FOR SALE is made and executed at Vasai on this 8th day of April, 2011.

BETWEEN

(1).Smt.Gangabai Balu Vanaga (2).Radhubai Sudam Kothari. (3).Kamini Vasudev Garale. (herein after referred to as the said original owners) being vendor through our power of attorney holder M/s SANA ENTERPRISES, Partnership Firm duly registered under the provisions of Indian Partnership Act, having office at: Divan Center, Ganga Road, S. V. Road, Jogeshwar (W)



भारत 07099
196203
Special Adhesive APR 06 2011
INDIA STAMP DUTY
R.0000500/-P85151
15:16

S-S. Limare

8 - 315
11/11/11

11/11/11



Mumbai 400 102, through its partners (1) **SHRI. YASEEN ALLAUDDIN BHADRA**, Age : 53 years, Occupation: Business, (2) **SHRI. ABDUL RASHID SULEMAN CHAROLIA**, Age : 56 years, Occupation : Business, **hereinafter called the VENDORS** (Which expression shall, unless it be repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to mean and include their respective legal heirs, its partner of partners for the time being constituting the said firm and future partners, their survivors and the heirs, executors and administrators of last such survivor/ survivors, or their assigners) of the ONE PART.

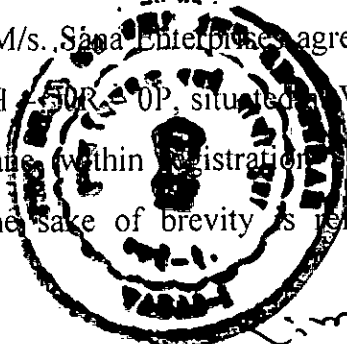
A N D

M/S. PEARLS SANA INFRASTRUCTURES DEVELOPERS a partnership firm, duly registered under the provisions of Indian Partnership Act, through its partner **SHRI. SUYASH SUBHASHCHANDRA LIMAYE**, Age: 38 years, Occupation: Business, **hereinafter called the PURCHASERS** (which expression shall, unless it be repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to mean and include their respective legal heirs, its partner or partners for the time being constituting the said firm and future partners, their survivors and the heirs, executors and administrators of last such survivor/survivors, or their assignees) of the OTHER PART.

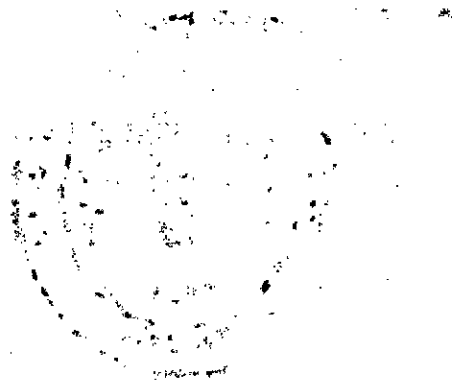
WHEREAS a settlement was arrived at by mutual consent between the above named original owner and other co-owners of the land totally admeasuring **9H - 98R - 8P** situated at mauje sarjamori, tal- vasai, district -thane. Out of **0H - 50R - 0P** come to the share of the above named original owners.

WHEREAS an Agreement for Sale dated **11th December 2006** was executed between (1). **Smt. Gangabai Balu Vanaga**. (2). **Radhubai Sudam Kothari**. (3). **Kamini Vasudev Garale**. (hereinafter referred to as the said Original Owners) being Vendors of one part and M/s. Sana Enterprises being Purchasers on the other part. The said Agreement was notarized on **11th December, 2006** and same is valid and subsisting and it is in full force.

AND WHEREAS vide the said Agreement for Sale the above named original owners agreed to sell and M/s. Sana Enterprises agreed to purchase a plot of land totally admeasuring **0H - 50R - 0P**, situated at Village Mauje Sarjamori, Taluka Vasai, District Thane, within Registration Sub-District Vasai which property hereinafter for the sake of brevity is referred to as the "SAID



(NOT FOR SALE)



PROPERTY" and which is more particularly described in the Schedule written hereunder.

AND WHEREAS the M/s. Sana Enterprises have paid the entire consideration amount to the original owners under the said Agreement for Sale and the possession of the said property is handed over to M/s. Sana Enterprises by the original owners.

AND WHEREAS an Irrevocable Power of Attorney was executed on 11th December, 2006 by the Vendors in favour of M/s. Sana Enterprises for effectual and expeditious transfer of the said land and for doing, executing other necessary acts, deeds and things. The said Power of Attorney is Notarised on the same day and it is still in force.

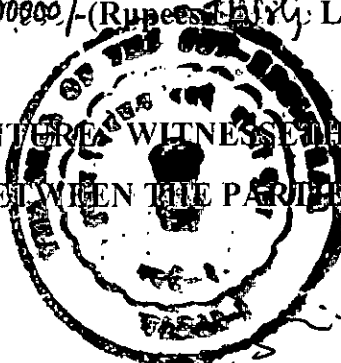
AND WHEREAS M/s. Sana Enterprises are true and lawful constituted attorneys of original owners/vendors and in possession of the said property.

AND WHEREAS M/s. Sana Enterprises has entered into a partnership agreement with M/s. PACL (I) Ltd. and formed a separate partnership firm viz. M/s. Pearls Sana Infrastructures Developers, a Partnership Firm duly registered under the provisions of Indian Partnership Act for the purpose of development of the said property and other properties and therefore, M/s. Sana Enterprises have executed an Agreement for Sale in favour of M/s. Pearls Sana Infrastructures Developers in respect of the said property and the POWER OF ATTORNEY is registered in the office of Sub-Registrar, Vasai - 1 on 8/04/2011 at sr.No. 4539/2011.

AND WHEREAS for the purpose of development of the said property and to do other incidental acts, deeds and things the VENDORS have executed an Irrevocable Power of Attorney in favour of the PURCHASERS.

AND WHEREAS the M/s. Sana Enterprises agreed with the PURCHASERS for absolute sale to it of the said property free from encumbrances for total consideration of Rs. 30,00,000/- (Rupees Thirty Lacks only).

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH AND IT IS HEREBY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS UNDER:-



11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11
11/11/11	11/11/11

(NOT FOR SALE)



वसई - १
दस्त क्रमांक:- ४४४० / २०११
७ / ८२

The VENDORS shall sell and the PURCHASERS shall purchase the SAID PROPERTY more particularly described in Schedule here to for a total consideration of ~~Rs 30,00,000/-~~ (Rupees ~~Thirty Lakhs only~~ only). And total consideration ~~Rs 30,00,000/-~~ (Rupees ~~Thirty Lakhs only~~ only). have paid by the purchaser to vendor by cheque and cash and nothing amount is payable to vendor.

1) The VENDORS shall execute a Power of Attorney in favour of the PURCHASERS on the same day of execution of this Agreement for Sale for the purpose of effectual and expeditious transfer and development of the said property.

2) The VENDORS shall make out a marketable title to the SAID PROPERTY free from all encumbrances and reasonable doubts.

3) The VENDORS undertake to get the SAID PROPERTY converted from agricultural land to non agricultural land in the revenue records before the execution of the Deed of Conveyance.

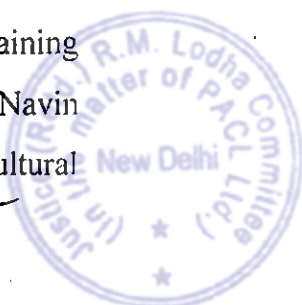
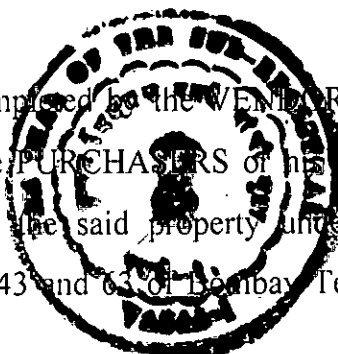
4) The original owners hereby declare that they do not belong to any tribal or Adivasi community.

5) The VENDORS shall deliver the title deeds relating to the SAID PROPERTY in their possession or power within reasonable time from the date hereof for inspection thereof by the PURCHASERS.

6) The PURCHASERS shall deliver the requisitions and objections (if any) in respect of the title and all other matters arising upon the title deeds and general searches made by the PURCHASERS to the VENDORS and the replies to the said objections or requisitions shall be given by the VENDORS within reasonable time after the receipt thereof.

7) The VENDORS hereby undertake to obtain permission under section 36, 36 A of Maharashtra Land Revenue Code, if necessary.

8) The sale shall be completed by the VENDORS executing a Deed of Conveyance in favour of the PURCHASERS or his nominee after obtaining permissions for transferring the said property under New Tenure (Navin Shart), section 32 G, 32 O, 43 and 63 of Bombay Tenancy and Agricultural



Lands Act or any other permissions required under any other Law for the time being in force from the Collector, Appropriate Authority or any other officer appointed by the Government

9) The VENDORS shall apply to the Collector or any other officer appointed by the Government for obtaining the transfer permission under section 43 and 63 of Bombay Tenancy and Agricultural Lands Act, New Tenure (Navin Shart) or any other permissions required for the transfer of the said property under any other Law for the time being in force.

10) The VENDORS have handed over vacant possession of the SAID PROPERTY to the PURCHASERS on execution of the present Agreement for Sale.

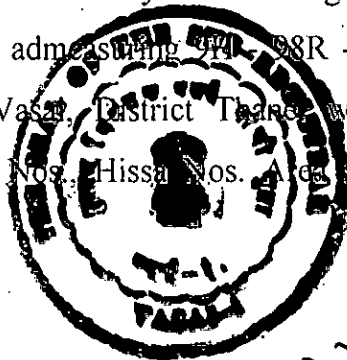
11) The VENDORS declares that the said property is not subject to any acquisition or requisition and no notice has been received by them in that respect.

12) The Vendors further declare that they have not created any mortgage, lien, charge or have not created any third party interest in favour of any bank, financial institution, any person, company or partnership firm either written or oral over the said property and if any such liability appears after the execution of this Agreement for Sale, the VENDORS shall indemnify the PURCHASERS and make clear the title of the said property at their own expense.

13) The parties hereby agree and undertake to get this Agreement for Sale registered in the office of Sub-Registrar of Assurance, Vasai.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land totally admeasuring 0H - 50R - 0P, out of larger piece of land totally admeasuring 9H - 98R - 8P situated at Village Mauje Sarjamori, Taluka Vasai, District Thane, within registration Sub-District Vasai. The Survey Nos., Hissa Nos., Area and Assessment of the property are as under:-



S. S. Limare



27-11-1987
11/11/1987

(NOT FOR SALE)



Towards East : Open land.

Towards West : Open land.

Towards South : Open land.

Towards North : Open land.

The Survey Nos., Hissa Nos. Area and Assessment of the property are as under:-

Survey No.	Hissa No.	Area H - R - P	Assessment Rs. Paisa
2	--	2 - 87 - 3	7.81
6	3	0 - 00 - 5	0.03
16	--	2 - 02 - 1	4.75
46	!	2 - 90 - 1	10.06
47	--	0 - 98 - 9	1.81
48	2	0 - 24 - 5	0.41
49	--	0 - 81 - 2	2.06
50	--	0 - 14 - 2	2.00
Totally Admeasuring 9H - 98R - 8P			
Out of 0 - 50 - 0			undivided share

IN WITNESS WHEREOF I have signed this 8th day of April, 2011
at Vasai.

(SIGNED, SEALED & DELIVERED

by the original owners

(1).Smt.Gangabai Balu Vanaga.

(2).Radhubai Sudam Kothari.

(3).Kamini Vasudev Garale.

Through their

POWER OF ATTORNEY HOLDERS

M/S. SANA ENTERPRISES Through its partner

श्री यसेन अल्लाउद्दीन भद्रा

(1) SHRI. YASEEN ALLAUDDIN BHADRA



Rashed Charolia

(2) SHRI. ABDUL RASHID SULEMAN CHAROLIA

S. S. Liman



(NOT FOR SALE)



वसई - १

दस्त क्रमांक:- ४५१० / २०११

१०/२६

१२

SIGNED, SEALED & DELIVERED

by the withinnamed "PURCHASERS"

M/S. PEARLS SANA INFRASTRUCTURES

DEVELOPERS

Through its partner

SHRI. SUYASH SUBHASHCHANDRA LIMAYE



For M/s Pearls Sana Infrastructures Developers

Wetness.....

1.

Partners

2.



(NOT FOR)



जुमः सर्वे नं.

गांव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमिन अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम ३, ५, ६, आणि ७.)

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूभाग पडतो	भोगवटाधारचे नांव	खाते क्रमांक	कुळाचे नांव
४८	—	१	न.प्र.सी. विरीधर भोले लक्ष्मण कुळा शमचंद्र धातुर दा.भा.दा. कुळा जो.दु.रा. भोलादा भोईर दि.बा.बा. भोईर भोईर कुळुम धनू पाटील भो.बा.बा. भोईर भोईर बा.बा.बा. भो.दा. भोईर शमचंद्र हरी भोईर अंतत हरी भोईर भालचंद्र हरी भोईर का.बा.बा. दा.दा.दा. भा.बा.बा. दा.दा.दा. अंतत जां.दु.रा. दि.बा.जी जां.दु.रा. का.दा.जी नाथ जां.दु.रा. दा.भा.दा. जां.दु.रा. दि.का.दा. जां.दु.रा. मि.लीन विष्णू भोईर भो.न.न. विष्णू भोईर (५१८) धर्मरा जां.दु.रा. भो.बा.बा. गंगूबा. जां.दु.रा. भा.बा. जां.दु.रा. भो.बा.बा. शं.ती.बा. भो.नाथ भोईर ना.ना.दा. भालकर पाटील (५२६) वेंगुबा. शमचंद्र भोईर (५०७) मतिश्री हरी पाटील (५२०) भा.बा.बा. अंतत पाटील (५३३) ता.दा.बा. भु.चंद्र पाटील गंगूबा. बाळू बगठा राधुबा. भु.दा.म. को.दा.बा. (५३२) का.दा.जी वा.सु.दे.व भाल भा.बा.जी वा.सु.दे.व पाटील भ.च.रा.बा. — — — ग.ना.ना. — — — नित्यानंद — — —	खाते क्रमांक : कुळाचे नांव :	
शेताचे स्थानिक नांव			इतर अधिकार		
लागवडी योग्य क्षेत्र	हक्टर	आर	प्रति		
	चौरस मिटर				
एकूण	२-०५-०				
पाटखराबा (लागवडी योग्य नसलेले)					
वर्ग (अ)	०-१४-४				
वर्ग (ब)					
एकूण	०-१४-४				
	रुपये	पैसे			
आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी	१०-०६				

संश्लेषण पुस्तक क्र. कळोदा-
कि.शे.रा. वा.सु.दे.व पाटील
भु.दा. किसल भोईर
दे.का. गंगूनाथ पाटील
वि.बा.बा. भु.चु.नाथ पाटील
का.ना. भु.चु.नाथ
बल्लला भाल अकी
श.चु.बा. दा.भा.दा.
श.दा.बा. अंतत भोईर
लता भो.न.न. दा.सु.दे.व
(५२६)
दि.बा.बा. भु.चु.नाथ पाटील
हमा हरिचंद्र पाटील
ना.ली.मी. वि.दा. पाटील
दा.प्र.दा.जी मि.त.दे.न.न. पाटील
कांता परचुराम बिबा.जी
(५०७)

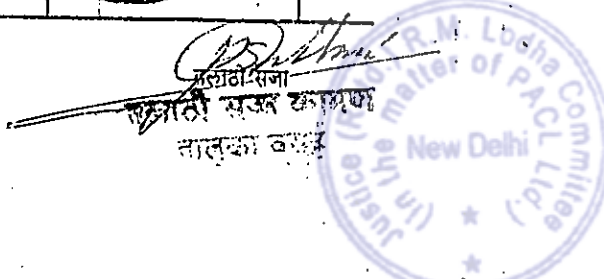
गांव नमुना १२ (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम २९.)

वर्ग	हंगाम	पिकांखालील क्षेत्र									पडीत व पिकांस निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपशिल	जमिन मालकाचे नांव	शेरा
		मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			निर्भेळ पिकाचे क्षेत्र					
		मिश्रपिकांचा संकेतांक	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन			
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४
२०१०	२०११	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.

अरसल बाहकूम नवकल खरी असे

ता.ग्रे. १५/३/२०११



NOT FOR SALE



मु.स. सर्वे नं.

गांव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमिन अधिकार अधिनियम आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम ३, ५, ६, आणि ७.)

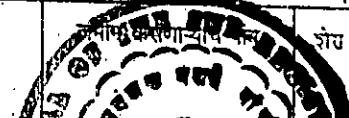
गांव : सातमाजेरी

तहसील : वसई

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधाराण पद्धती	भोगवटाधारचे नांव	खाते क्रमांक :
2	-	9	न.प.सी. किरीटधर भोले लक्ष्मण कुळा शमसुंदर दादुर आत्माराम कुळा पांडुरंग भोवरी हिवाबाई भोवरी कुसुम भोवरी मालुबाई भोवरी बाळीबाई भोवरी शमसुंदर भोवरी अनंत भोवरी मालुबाई भोवरी काळीबाई भोवरी भगनाबाई भोवरी अनंत पांडुरंग हिवाजी पांडुरंग केशरी नाथ पांडुरंग आत्माराम पांडुरंग हिवाकाबाई पांडुरंग मिलीन विष्णू भोवरी भोवरी विष्णू भोवरी धर्मराज पांडुरंग गंगुबाई पांडुरंग भानिक पांडुरंग शंतीबाई भोवरी आत्माराम भोवरी वैष्णूबाई शमसुंदर भोवरी प्रतिभा आत्माराम हरी पांडुरंग महाबाई अनंत पांडुरंग ताशबाई कुसुम पांडुरंग गंगुबाई बाळू बगना राधुबाई सुदाम कौडारी काळीनी वासुदेव भोवरी शाबिजी वासुदेव पांडुरंग मथुराबाई आत्माराम नित्यानंद	खाते क्रमांक : कुळाचे नांव : हतर अधिकार
शेतचे स्थानिक नांव				
लागवडी योग्य क्षेत्र			हेक्टर आर प्रति	
			नॉरस मिटर	
एकूण			2-63-3	
पाटखुटावा (लागवडी योग्य नसलेले)				
वर्ग (अ)			0-08-0	
वर्ग (ब)				
एकूण			0-08-0	
			रुपये पैसे	
आकारणी खुडी किंवा विशेष आकारणी			0-69	

गांव नमुना १२ (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम २१)

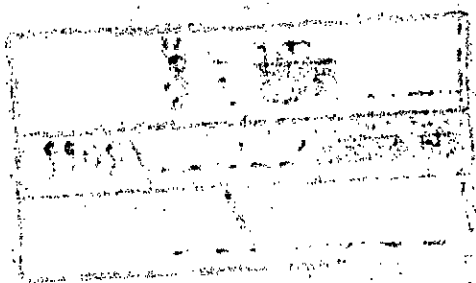
वर्ग	पिकाखालील क्षेत्र										पडीत व पिकांस निष्पयोगी अशा जमिनीचा तपशील		पणो पुढठ्याचे साधन		शेरा
हंगाम	मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			निर्भळ पिकाचे क्षेत्र								
	मिश्रपिकांचा संकेतोपक	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन						
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	
२०१०	२०११	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.			
अधिकाधिक माहितीसाठी यापुढील पत्रे पाठवा															

असल बरहुकूम नवकल खणे असे

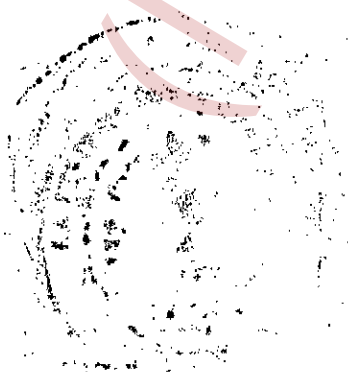
ता.सं. : १६/३/२०११

महाराष्ट्र सरकार
तहसील सज्ज कर्मचारी
तालुका जमई





NOT FOR SALE



सुनः सर्वे नं.

गांव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमिन अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम ३, ५, ६, आणि ७.)

मोठे : मावसाजी

15

वसई - १

दस्ता क्रमांक: ४५४० / २०११

१३ / २०

तहसील : वसई

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारण पद्धती
५०	-	१

अंताचे स्थानिक नांव

लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	प्रति
	०-१४-२		
एकूण	०-१४-२		

पाटवरावा (लागवडी योग्य नसलेले)	
वर्ग (अ)	
वर्ग (ब)	
एकूण	
आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी	२=००

भोगवटीधारणे नांव
महाराष्ट्र कृषि विभाग
लक्ष्मण कृष्ण
शमचंद्र दासुर
दादाभाऊ कृष्ण
पांडुरंग भोवरी
हिवाबाई भोवरी
कुसुम भोवरी
आलुबाई भोवरी
बाळीबाई भोवरी
शमचंद्र भोवरी
अनंत भोवरी
शमचंद्र भोवरी
काशिबाई भोवरी
भानुबाई भोवरी
अनंत पांडुरंग
हिवाजी पांडुरंग
कमली नाथ पांडुरंग
महाराष्ट्र पांडुरंग
हिरकनाथ पांडुरंग
निलीन विष्णू
मनोज विष्णू
धर्मरा पांडू
गंगूबाई पांडू
आनिक पांडू
आंतीबाई भानुनाथ
बान्नाभू भानुनाथ
बेगूबाई शमचंद्र
मतिआ
नानाधन हरी
ममाबाई अनंत
ताराबाई मुंशी
गंगूबाई बाळू
शंभूबाई शंभू
काशिनी बाळू
शाबिगी बाळू
मथुराबाई
गजानन
निल्यानंद

खाते क्रमांक :

कुळाचे नांव :

इतर अधिकार

मोठे भूमापन क्रमांक - ४५४० -
 किशोर बाळूदेव पाटील
 शंभूनाथ किशोर भोवरी
 देवरा गंगाशंभू पाटील
 विठ्ठलबाई शंभूनाथ पाटील
 दान शंभूनाथ
 बालूनाथ भोवरी
 शंभूबाई दादाभाऊ
 शंभूबाई अनंत भोवरी
 लता गंगेश बाळूदेवकर
 हिवाबाई शंभूनाथ पाटील
 हेमा हरिचंद्र पाटील
 नलिनी शंभूनाथ पाटील
 दादाजी चित्तेशंभू पाटील
 कंता परशुराम बिबाई

गांव नमुना १२ (पिकांची नोंदवही)

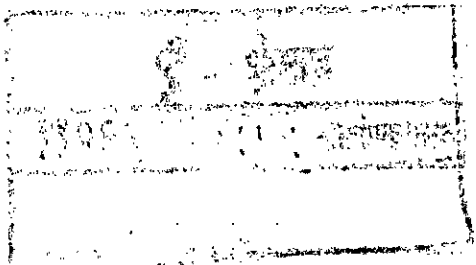
(महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम ३, ५, ६, आणि ७.)

धर्मा	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र						पडीत व पिकांस निरुपयोगी अशा जमिनीचा तपशिल				पणो पुरवठ्याचे साधन	
		मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			निर्भळ पिकांचे क्षेत्र					
		मिश्रपिकांचा संकेतक	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन	स्वरूप		क्षेत्र
२०१०	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५
२०११													

असेल बाहुकूम नवकल खणे असे
 तांखे : १५/३/२०११

तहसील सजा कामग
 तांखे वसई





NOT FOR SALE



वसई - १

दस्त क्रमांक: - ४५४० / २०११

१४/४८

सुभा: सर्वे न.

गांव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

निराण्ड जमिन अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम ३, ५, ६, आणि ७.)

तहसील : वसई

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूभाग पद्धती	भोगवट्याधारचे नांव
४८	-	१	म.प्र.स. श्री. वि. ध. म. होला
शेतदार स्थानिक नांव			लक्ष्मण कुळा
लागवडी योग्य क्षेत्र			शमचंद्र दासुर
लागवडी योग्य क्षेत्र	हक्टर	आर	प्रति
	चौरस मिटर		
एकूण	०-७६-१		
	०-७६-१		
पाटखरा (लागवडी योग्य नसलेले)			
वर्ग (अ)	०-०५-१		
वर्ग (ब)			
एकूण	०-०५-१		
	रुपये	पैसे	
आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी	२-०६		

खाते क्रमांक :
कुळाचे नांव :

हतर अधिकार

म.प्र.स. श्री. वि. ध. म. होला - कळोदार -
किशोर बासुदेव पाटील
सुधा किसन होला
देवरा अंगाराम पाटील
विठ्ठल प्रभुनाथ पाटील
छान प्रभुनाथ
बलपला भोलाल डाकी
सखुबाई दात्तात्रय
श्याबाई अनंत ओईर
लता अनिश दासोसकर
हिराबाई प्रभुनाथ पाटील
हेमा हरिचंद्र पाटील
नालेनी विविंद पाटील
दामपती चित्तदेवन पाटील
काता परशुराम बिबारी

गांव नमुना १२ (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम २९)

वर्ग	हंगाम	पिकाडालील क्षेत्र									पडीत व पिकीत निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपशिल		पानी पुरवठ्याचे साधन	जमीन मालकीचा नांव
		मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			निर्भळ पिकाचे क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र		
		मिश्रपिकांचा संकेतांक	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	
२०१०	२०११	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	०-७६-१	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.	हे.आ.		

असल बाहुकूम नक्कल खरी असे
ता.ग.ख : १५/३/२०११

सहाय्यी सज्ज कामणा
तालुका वसई



(NOT FOR SALE)



जुमः सर्वे नं.

गांव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमिन अधिपन्न अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थित ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम ३, ५, ६, आणि ७.)

वसई - १

दस्त क्रमांक-४५१० / २०११

१५/०२

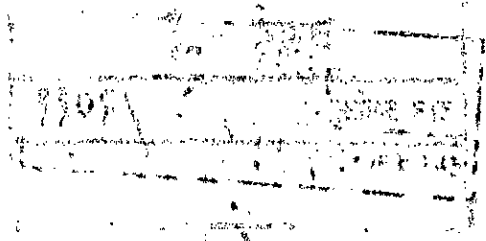
तहसील वसई

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारण पद्धती
४८	२	९
शतानु स्थानिक नांव		
लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर प्रति
	चौरस मिटर	
एकूण	०-२४-५	
पाटखरावा (लागवडी योग्य नसलेले)		
वर्ग (अ)		
वर्ग (ब)		
एकूण		
आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी	रुपये	पैसे
	००-४७	

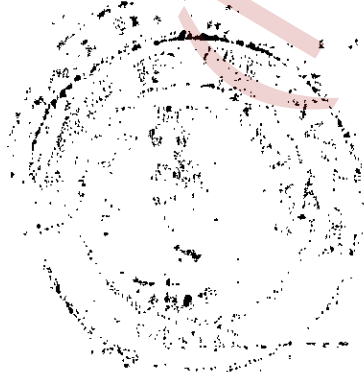
४७

भोगवटाधारचे नांव

जयश्री विदेशी महाराष्ट्र		
लक्ष्मण कुळा		
शमशेर दगडूर		
आत्माराम कुळा		
जंजूरुंग भोवराळ ओईर		
हिवाबाई भोवराळ ओईर		
कुसुम भोवराळ ओईर		
आत्माराम भोवराळ ओईर		
बाळीबाई भोवराळ ओईर		
शमशेर दगडूर ओईर		
अनंत ओईर		
आत्माराम ओईर		
काळीबाई पानोदर		
भागाबाई पानोदर		
अनंत जंजूरुंग		
हिवाजी जंजूरुंग		
कमलीनाथ जंजूरुंग		
आत्माराम जंजूरुंग		
हिवाकन्या जंजूरुंग		
निलीन विष्णू भोवराळ		
मनोज विष्णू भोवराळ		
धर्मण जंजूरुंग		
गंगूबाई जंजूरुंग		
भांगिक जंजूरुंग		
५२४ भांगिक		
५२५ भांगिक		
५२६ भांगिक		
५२७ भांगिक		
५२८ भांगिक		
५२९ भांगिक		
५३० भांगिक		
५३१ भांगिक		
५३२ भांगिक		
५३३ भांगिक		
५३४ भांगिक		
५३५ भांगिक		
५३६ भांगिक		
५३७ भांगिक		
५३८ भांगिक		
५३९ भांगिक		
५४० भांगिक		
५४१ भांगिक		
५४२ भांगिक		
५४३ भांगिक		
५४४ भांगिक		
५४५ भांगिक		
५४६ भांगिक		
५४७ भांगिक		
५४८ भांगिक		
५४९ भांगिक		
५५० भांगिक		
५५१ भांगिक		
५५२ भांगिक		
५५३ भांगिक		
५५४ भांगिक		
५५५ भांगिक		
५५६ भांगिक		
५५७ भांगिक		
५५८ भांगिक		
५५९ भांगिक		
५६० भांगिक		
५६१ भांगिक		
५६२ भांगिक		
५६३ भांगिक		
५६४ भांगिक		
५६५ भांगिक		
५६६ भांगिक		
५६७ भांगिक		
५६८ भांगिक		
५६९ भांगिक		
५७० भांगिक		
५७१ भांगिक		
५७२ भांगिक		
५७३ भांगिक		
५७४ भांगिक		
५७५ भांगिक		
५७६ भांगिक		
५७७ भांगिक		
५७८ भांगिक		
५७९ भांगिक		
५८० भांगिक		
५८१ भांगिक		
५८२ भांगिक		
५८३ भांगिक		
५८४ भांगिक		
५८५ भांगिक		
५८६ भांगिक		
५८७ भांगिक		
५८८ भांगिक		
५८९ भांगिक		
५९० भांगिक		
५९१ भांगिक		
५९२ भांगिक		
५९३ भांगिक		
५९४ भांगिक		
५९५ भांगिक		
५९६ भांगिक		
५९७ भांगिक		
५९८ भांगिक		
५९९ भांगिक		
६०० भांगिक		
६०१ भांगिक		
६०२ भांगिक		
६०३ भांगिक		
६०४ भांगिक		
६०५ भांगिक		
६०६ भांगिक		
६०७ भांगिक		
६०८ भांगिक		
६०९ भांगिक		
६१० भांगिक		
६११ भांगिक		
६१२ भांगिक		
६१३ भांगिक		
६१४ भांगिक		
६१५ भांगिक		
६१६ भांगिक		
६१७ भांगिक		
६१८ भांगिक		
६१९ भांगिक		
६२० भांगिक		
६२१ भांगिक		
६२२ भांगिक		
६२३ भांगिक		
६२४ भांगिक		
६२५ भांगिक		
६२६ भांगिक		
६२७ भांगिक		
६२८ भांगिक		
६२९ भांगिक		
६३० भांगिक		
६३१ भांगिक		
६३२ भांगिक		
६३३ भांगिक		
६३४ भांगिक		
६३५ भांगिक		
६३६ भांगिक		
६३७ भांगिक		
६३८ भांगिक		
६३९ भांगिक		
६४० भांगिक		
६४१ भांगिक		
६४२ भांगिक		
६४३ भांगिक		
६४४ भांगिक		
६४५ भांगिक		
६४६ भांगिक		
६४७ भांगिक		
६४८ भांगिक		
६४९ भांगिक		
६५० भांगिक		
६५१ भांगिक		
६५२ भांगिक		
६५३ भांगिक		
६५४ भांगिक		
६५५ भांगिक		
६५६ भांगिक		
६५७ भांगिक		
६५८ भांगिक		
६५९ भांगिक		
६६० भांगिक		
६६१ भांगिक		
६६२ भांगिक		
६६३ भांगिक		
६६४ भांगिक		
६६५ भांगिक		
६६६ भांगिक		
६६७ भांगिक		
६६८ भांगिक		
६६९ भांगिक		
६७० भांगिक		
६७१ भांगिक		
६७२ भांगिक		
६७३ भांगिक		
६७४ भांगिक		
६७५ भांगिक		
६७६ भांगिक		
६७७ भांगिक		
६७८ भांगिक		
६७९ भांगिक		
६८० भांगिक		
६८१ भांगिक		
६८२ भांगिक		
६८३ भांगिक		
६८४ भांगिक		
६८५ भांगिक		
६८६ भांगिक		
६८७ भांगिक		
६८८ भांगिक		
६८९ भांगिक		
६९० भांगिक		
६९१ भांगिक		
६९२ भांगिक		
६९३ भांगिक		
६९४ भांगिक		
६९५ भांगिक		
६९६ भांगिक		
६९७ भांगिक		
६९८ भांगिक		
६९९ भांगिक		
७०० भांगिक		
७०१ भांगिक		
७०२ भांगिक		
७०३ भांगिक		
७०४ भांगिक		
७०५ भांगिक		
७०६ भांगिक		
७०७ भांगिक		
७०८ भांगिक		
७०९ भांगिक		
७१० भांगिक		
७११ भांगिक		
७१२ भांगिक		
७१३ भांगिक		
७१४ भांगिक		
७१५ भांगिक		
७१६ भांगिक		
७१७ भांगिक		
७१८ भांगिक		
७१९ भांगिक		
७२० भांगिक		
७२१ भांगिक		
७२२ भांगिक		
७२३ भांगिक		
७२४ भांगिक		
७२५ भांगिक		
७२६ भांगिक		
७२७ भांगिक		
७२८ भांगिक		
७२९ भांगिक		
७३० भांगिक		
७३१ भांगिक		
७३२ भांगिक		
७३३ भांगिक		
७३४ भांगिक		
७३५ भांगिक		
७३६ भांगिक		
७३७ भांगिक		
७३८ भांगिक		
७३९ भांगिक		
७४० भांगिक		
७४१ भांगिक		
७४२ भांगिक		
७४३ भांगिक		
७४४ भांगिक		
७४५ भांगिक		
७४६ भांगिक		
७४७ भांगिक		
७४८ भांगिक		
७४९ भांगिक		
७५० भांगिक		
७५१ भांगिक		
७५२ भांगिक		
७५३ भांगिक		
७५४ भांगिक		
७५५ भांगिक		
७५६ भांगिक		
७५७ भांगिक		
७५८ भांगिक		
७५९ भांगिक		
७६० भांगिक		
७६१ भांगिक		
७६२ भांगिक		
७६३ भांगिक		
७६४ भांगिक		
७६५ भांगिक		
७६६ भांगिक		
७६७ भांगिक		
७६८ भांगिक		
७६९ भांगिक		
७७० भांगिक		
७७१ भांगिक		
७७२ भांगिक		
७७३ भांगिक		
७७४ भांगिक		
७७५ भांगिक		
७७६ भांगिक		
७७७ भांगिक		
७७८ भांगिक		
७७९ भांगिक		
७८० भांगिक		
७८१ भांगिक		
७८२ भांगिक		
७८३ भांगिक		
७८४ भांगिक		
७८५ भांगिक		
७८६ भांगिक		
७८७ भांगिक		
७८८ भांगिक		
७८९ भांगिक		
७९० भांगिक		
७९१ भांगिक		
७९२ भांगिक		
७९३ भांगिक		
७९४ भांगिक		
७९५ भांगिक		
७९६ भांगिक		
७९७ भांगिक		
७९८ भांगिक		
७९९ भांगिक		
८०० भांगिक		
८०१ भांगिक		
८०२ भांगिक		
८०३ भांगिक		
८०४ भांगिक		
८०५ भांगिक		
८०६ भांगिक		
८०७ भांगिक		
८०८ भांगिक		
८०९ भांगिक		
८१० भांगिक		
८११ भांगिक		
८१२ भांगिक		
८१३ भांगिक		
८१४ भांगिक		
८१५ भांगिक		
८१६ भांगिक		
८१७ भांगिक		
८१८ भांगिक		
८१९ भांगिक		
८२० भांगिक		
८२१ भांगिक		
८२२ भांगिक		
८२३ भांगिक		
८२४ भांगिक		
८२५ भांगिक		
८२६ भांगिक		
८२७ भांगिक		
८२८ भांगिक		
८२९ भांगिक		
८३० भांगिक		
८३१ भांगिक		
८३२ भांगिक		
८३३ भांगिक		
८३४ भांगिक		
८३५ भांगिक		
८३६ भांगिक		
८३७ भांगिक		
८३८ भांगिक		
८३९ भांगिक		
८४० भांगिक		
८४१ भांगिक		
८४२ भांगिक		
८४३ भांगिक		
८४४ भांगिक		
८४५ भांगिक		
८४६ भांगिक		
८४७ भांगिक		
८४८ भांगिक		
८४९ भांगिक		
८५० भांगिक		
८५१ भांगिक		
८५२ भांगिक		
८५३ भांगिक		
८५४ भांगिक		
८५५ भांगिक		
८५६ भांगिक		
८५७ भांगिक		
८५८ भांगिक		
८५९ भांगिक		
८६० भांगिक		
८६१ भांगिक		
८६२ भांगिक		
८६३ भांगिक		
८६४ भांगिक		
८६५ भांगिक		
८६६ भांगिक		
८६७ भांगिक		
८६८ भांगिक		
८६९ भांगिक		
८७० भांगिक		
८७१ भांगिक		
८७२ भांगिक		
८७३ भांगिक		
८७४ भांगिक		
८७५ भांगिक		
८७६ भांगिक		
८७७ भांगिक		
८७८ भांगिक		
८७९ भांगिक		
८८० भांगिक		
८८१ भांगिक		
८८२ भांगिक		
८८३ भांगिक		
८८४ भांगिक		
८८५ भांगिक		
८८६ भांगिक		
८८७ भांगिक		
८८८ भांगिक		
८८९ भांगिक		
८९० भांगिक		
८९१ भांगिक		
८९२ भांगिक		
८९३ भांगिक		
८९४ भांगिक		
८९५ भांगिक		
८९६ भांगिक		
८९७ भांगिक		
८९८ भांगिक		
८९९ भांगिक		
९०० भांगिक		
९०१ भांगिक		
९०२ भांगिक		
९०३ भांगिक		
९०४ भांगिक		
९०५ भांगिक		
९०६ भांगिक		
९०७ भांगिक		
९०८ भांगिक		
९०९ भांगिक		
९१० भांगिक		
९११ भांगिक		
९१२ भांगिक		
९१३ भांगिक		
९१४ भांगिक		
९१५ भांगिक		
९१६ भांगिक		
९१७ भांगिक		
९१८ भांगिक		
९१९ भांगिक		
९२० भांगिक		
९२१ भांगिक		
९२२ भांगिक		
९२३ भांगिक		
९२४ भांगिक		
९२५ भांगिक		
९२६ भांगिक		
९२७ भांगिक		
९२८ भांगिक		
९२९ भांगिक		
९३० भांगिक		



NOT FOR SALE



22/36

तहसील : वसई

भूमापन क्रमांक		भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग		भूधारण पद्धती		भोगवटाधारक नांव		खाते क्रमांक	
४७	-	१				नारायण शिरीधर भेंडो		कुळाचे नांव	
शेताचे स्थानिक नांव						लक्ष्मण कुळा			
लागवडी योग्य क्षेत्र		हक्टर	आर	प्रति					
		चौरस मिटर							
एकूण		०	६	६	शंभूचंद हाडूर				
					दादासाहेब कुळा				
पाटखराबा (लागवडी योग्य नसलेले)					पांडुरंग भोवरी				
वर्ग (अ)					हिराबाई भोवरी				
वर्ग (ब)					कुळुम शंभू पाटील				
एकूण		०	६	६	आलुबाई गोवर्धन पाटील				
आकारणो जुडी किंवा विशेष आकारणो		रुपये	पैसे		बाळीबाई भोवरी				
		१	७		शंभूचंद हरी भोवरी				
					अनंत हरी भोवरी				
					शंभूचंद हरी भोवरी				
					काळीबाई दामोदर				
					भागाबाई दामोदर				
					चंद्रा पांडुरंग				
					हिराजी पांडुरंग				
					कमली नथ पांडुरंग				
					राजासाहेब पांडुरंग				
					हिरकन्या पांडुरंग				
					नितीन विष्णू भोवरी				
					मनेज विष्णू भोवरी				
					धर्मन पांडू गोवारी				
					शंभूबाई पांडुरंग				
					भाबिक पांडू गोवारी				
					शंभूबाई भागनाथ भोवरी				
					राजासाहेब शंभूचंद पाटील				
					शंभूबाई शंभूचंद भोवरी				
					प्रतिभा				
					नारायण हरी पाटील				
					नारायण अनंत पाटील				
					ताबाबाई कुंभार परधी				
					शंभूबाई बाळू बनगा				
					शंभूबाई मुदामे कोडारी				
					काळीजी वासुदेव भोवरी				
					नाबिजी वासुदेव पाटील				
					मधुबाई				
					गजानन				
					नित्यानंद				
					हिराबाई शंभूनाथ पाटील				
					हमा हरिचंद्र पाटील				
					नलिनी विविंद्र पाटील				
					दामघंती पित्तदेवन				
					काता परशुराम भोवरी				

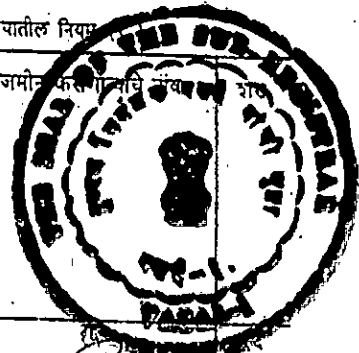
गांव नमुना १२ (पिकांची नोंदवही)

(महापद् जमिन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम

वर्ग	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र									पडीत व पिकोस निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपाशिल		पाणी पुढल्याचे साधन	जमीन कसालाचे संबधित शासक
		मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			निर्मेल्ले पिकाचे क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र		
		मिश्रपिकांचा शेतांतोंक	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचें नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचें नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	
२०३०	२०३१	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	
२०३१	२०३२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	

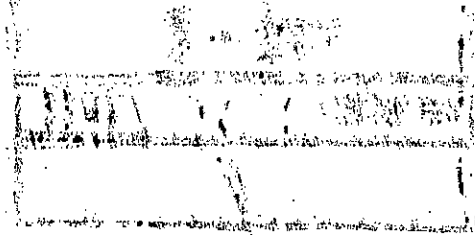
असल बरहुकूम नवकल खरी असे

ता.ग.ख. : १५१/३१२०७७

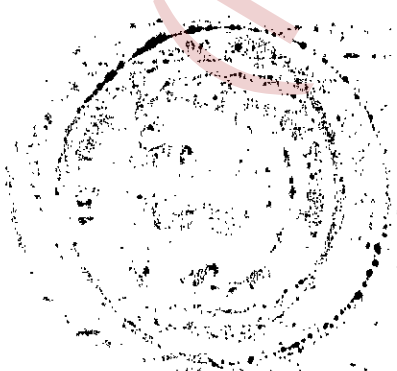


तलाठी सचिव कार्यालय
नांदुर्या वसई





NOT FOR SALE



जुनः सर्वे नं.

गांव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

नोंद : महाराष्ट्र जमिन अधिष्ठाता आर्षभदेव आणि नोंदयंत्रणा (तयार करणं व सुस्मितोत्तर ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम ३, ५, ६, आणि ७.)

तहसील : बसई

[illegible]

गांव नमुना १२ (पिकांची नोंदवही)

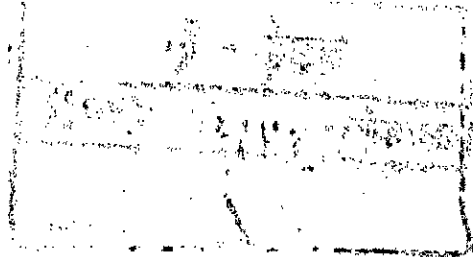
[illegible]

असल बाहुकूम नक्कल खगे असे

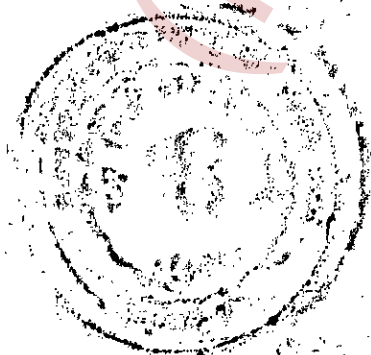
তারিখ : ৩১/৩/২০১১

तहसील सज्ज कायम
तालुका नरसंह





NOT FOR SALE



गांव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

निम्न १९७१-याताल निम्न ३, ५, ६, आणि ७)

तहसील : बसई

भूनेपन कमाव	भूमापन कमावकाया उपाविभाग	भूधारण पद्धती
६	३	७

प्रदत्त स्थानिक नाव

स्थानबर्डी धान क्षेत्र	हक्टर	आर	प्रति
	चौरस मिटर		
	०-००-५		
	एकूण	०-००-५	
पोटाखंडा (समागवडी सोपन नसलेले)	-	S	
वर्ग (अ)			
वर्ग (ब)			
एकूण			
	रुपय	पैसे	
आकारणी मुंडी बिद्या विशेष आकारणी	००-०३		

भागवतप्रसंग नाव		
महाप्रसाद	मिरीधर	भोटे
लक्ष्मण	कृष्ण	
शमचंद्र	दादुर	
दादासाधु	कृष्ण	
पांडुरंग	मोनाद	भोटे
दिव्याबाई	मोनाद	भोटे
कुसुम	गंगू	पाटील
मालुबाई	गोवर्धन	पाटील
बाळीबाई	मोनाद	भोटे
शमचंद्र	हरी	भोटे
भगत	हरी	भोटे
भालचंद्र	हरी	भोटे
काशिबाई	मोनाद	
भगवाबाई	मोनाद	
चंद्र	पांडुरंग	
दिव्याजी	पांडुरंग	
करवीर नाथ	पांडुरंग	
महाप्रसाद	पांडुरंग	
दिवकन्या	पांडुरंग	
मितीन	विष्णू	भोटे
मोनाद	विष्णू	भोटे
धर्मन	पांडू	गोवर्धन
गंगूबाई	पांडुरंग	
भालिक	पांडू	गोवर्धन
शंतीबाई	भगवान	भोटे
महाप्रसाद	भालकर	पाटील
बेणूबाई	शमचंद्र	भोटे
मतिभा		
महाप्रसाद	हरी	पाटील
महाबाई	भगत	पाटील
तादाबाई	मुंशद	पाटील
गंगूबाई	बाळू	बनगा
राधूबाई	मुदाम	कोवडी
काशिनी	वासुदेव	भरल
महाप्रसाद	वासुदेव	पाटील
महाप्रसाद		
नित्यनंद		

खाते क्रमांक : _____
कुळाचे नांव : _____

इतर अधिकार

संमेलन-अधीन पुस्तक लिखित कळोदार -

किशोर वासुदेव पाटील
अनुधा किसन भोजे
रेणुका अंगाशम पाटील
विठ्ठल (५३८) प्रभुनाथ पाटील
छात प्रभुनाथ
बल्लला भंगल डाक
शम्भुबाई दात्ताशम
श्यामबाई भंगल भोईर
लता भोजे शानोसकर

हिवाबाई (५२६) ब्रह्मनाथ पाटील
हेमा हरिचंद्र पाटील
नलिनी नविंद्र पाटील
दामयंती चित्तरंजन पाटील
कांता परशुराम शिबाई

(५७७)

गांव नमुना १२ (पिकांची नोंदवही)

(नवागद जांमिन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१-यातील नियम २९)

पिकाखालील क्षेत्र												पडीत व पिकात निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपशिल		पाणी पुवठ्याचे साधन
हंगाम	मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			निर्घेत पिकाचे क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र			
	मिश्रपिकाया संकेतांक	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन	पिकाचे नांव	जलसिंचन	अजल सिंचन					
२०१० २०११	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	हं.आ.	१२	हं.आ.	१४	

अखिल वाहुकूम नवकल खाणे असे

અસલ વાહુકૂમ નવકલ હાઈ અસે
તાંજી : ૧૫/૩/૨૦૧૭

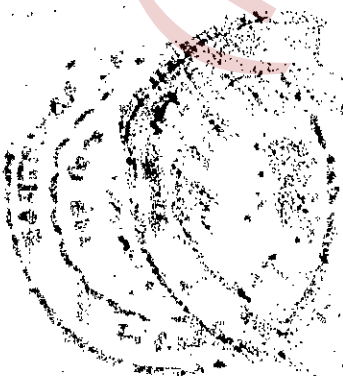


सहायक सज्ज
सहायक सज्ज कामण
तालुका: यंसाई



8-511	
80-51	11-11-18

NOT FOR SALE



(३३)

21



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

21/11/06 956722

19/11/06

20 NOV 2006

वसई - १
दस्ता क्रमांक: - ४५४० / २०११
११ DEC 2006 १२/०२

कुलमुखत्यार पत्र.

दि. ११.११.०६ रोजीचे,
वसई मुक्कामीचे.

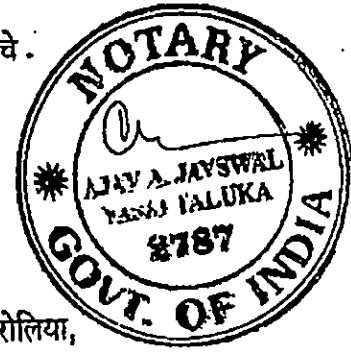
गजगवर्धन वजगा
उ. वि. अ.

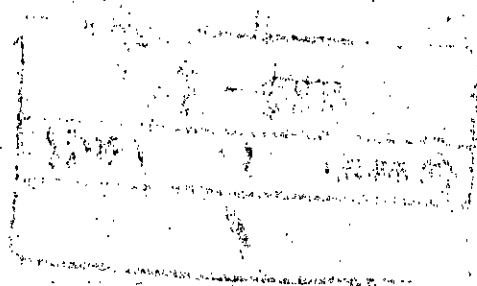
गोविंदी बोरले

लिहून घेणार : सना एन्टरप्राइजेस तर्फे,

र. वि. वि. को. वि.

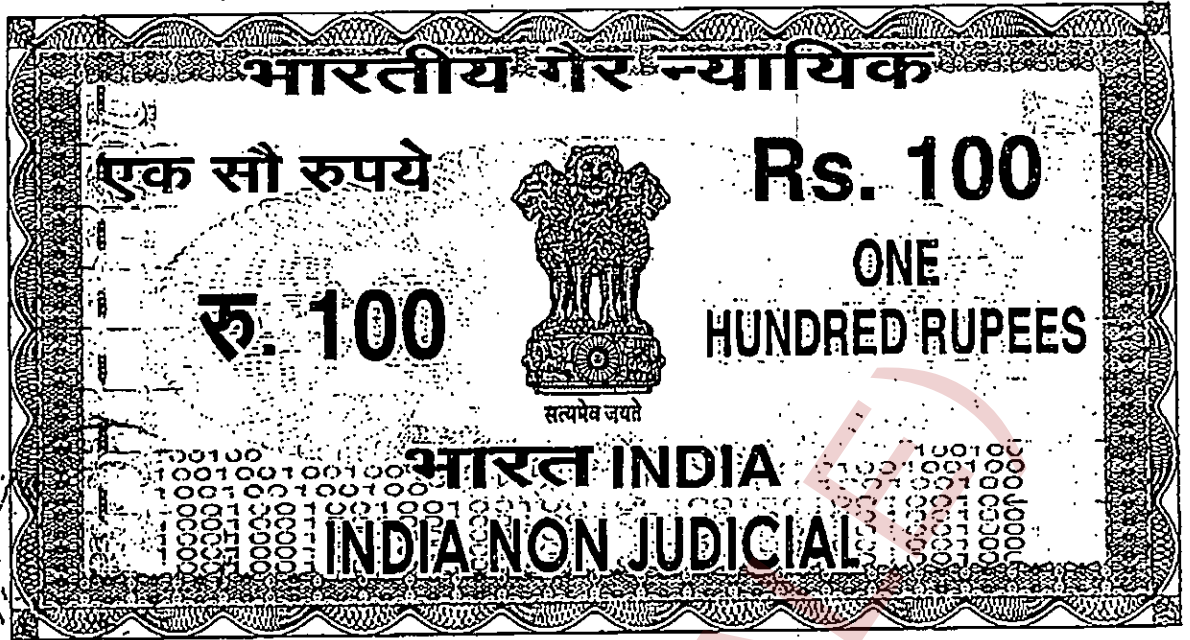
१. श्री यासिन अल्लाउद्दीन भद्रा,
२. श्री. अब्दुल रशिद सुलेमान चारोलिया,
- रा. दिवाण सेंटर, गाळा नं. ६३, एस व्ही रोड
जोगेश्वरी, प मुंबई





(NOT FOR SALE)





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

२०३०

२१/११/०६ AD 956723

16 NOV 2006

20 NOV 2006

वसई - १

दस्तावेज क्रमांक: ४९४० / २०११

२०/११



लिहून देणार : १. श्रीमती गंगाबाई वालु वनगा.

गंगाबाई वनगा.

२. राधुबाई सुदाम कोठारी.

३. कामीनी वासुदेव गरले

सर्व रा. जुचंद ता. वसई जि. ठाणे.



कामीनी गरले.

कारणे कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,

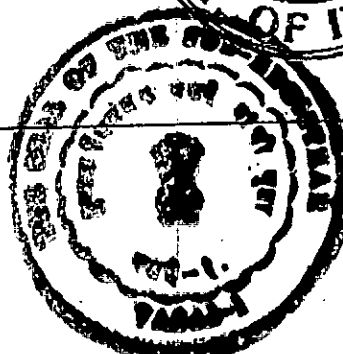
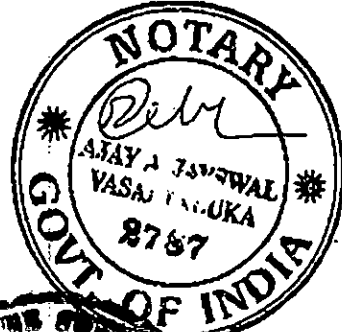


राधुबाई कोठारी

१. मिळकतीचे वर्णन :



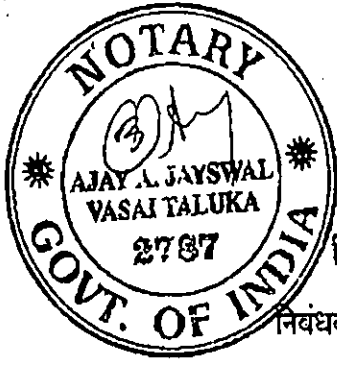
२१/११/०६



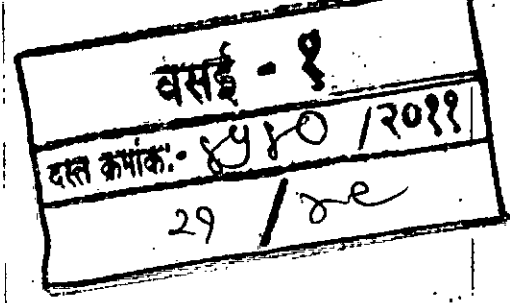
7-2000
1000

(NOT FOR SALE)





23



जिल्हा व तुकडी ठाणे पोट तुकडी व तालुका वसई दुय्यम
निबंधक वसई हयांचे हददीतील गांव मौजे सारजामोरी तालुका वसई
जिल्हा ठाणे येथील खालिल वर्णनाची मिळकत



स.नं.	हि.नं.	क्षेत्र.	आकार.
५०		०.१४.२	२.००
४९		०.७६.१	२.०६
		पो.ख. ०.०५.१	
४६		२.७५.७	१०.०६
		पो.ख. ०.१४.४	
१६		१.९१.७	४.७५
		पो.ख. ०.१०.४	
६	३	०.००.५	०.०३
२		२.८३.३	७.८१
		पो.ख. ०.०४.०	
काभिनी गारले, ४८	२	०.२४.५	०.४१
४७		०.९८.९	१.८१
राधाबाई कोठारी		समा यापैकी एक एकर मिळकत.	

(वर वर्णन केलेली मिळकत संक्षिप्ततेसाठी "सदर मिळकत" म्हणुन
संवोधली आहे.)

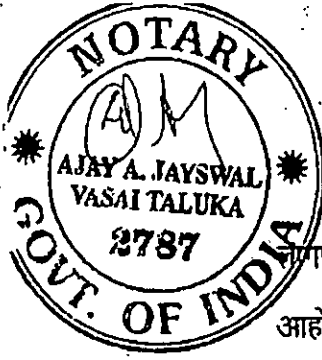
वर वर्णन केलेली मिळकत लिहुन देणार यांची मालकी कब्जे
वहीवाटीची आहे व सदर मिळकती बाबत लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार
यांचेवरोवर साठेकरार केलेला आहे. आणि ज्याच्या मिळकतीबाबत
खालील लिहुन देणार यांना विक्रीबाबत व अन्यबाबत मिरनिशीला करायची

२४/११
R. M. Lodha



(NOT FOR SALE)





24

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ४४४०/२०११
२२/१२

नोमणार आहेत लिहुन घेणार यांना ह्या लेखाने कुलमुखत्यार म्हणुन नेमित
आहोत व खालील नमुद केलेली कामे करण्याचा अधिकार देत आहोत म्हणुन
हा लेख लिहिला तो असा



राजाबाई. वसना



आमिनी ग्रेस



र. धाबाई
कोठारी

१. ग्रामपंचायत पंचायत समिती वसई जिल्हा परिषद

ठाणे तलाठी तहसिलदार वसई कलेक्टर ठाणे महाराष्ट्र राज्य सरकार वा
भारत सरकार आणि त्यांचे कोणतेही अधिकारी ह्यांचेकडे खालील गोष्टी
करता आणि तत्समंधी प्रकरणी पत्र व्यवहार करणे अर्ज करणे लेखी वा तोंडी
जावजवाव देणे .

२. सदर मिळकतीवावत अमलगमेशन ले आउट सव

डिव्हिजन संमत करण्याकरीता अर्ज करणे सदरकामी संमत झाल्यावर त्यात
आवश्यक ते फेरवदल करणे इत्यादी कामे करणे .

३. सदर मिळकतीची देखभाल करणे सदर मिळकतीचा

७ १२ उतारा फेरफार उतारा घेणे सदर मिळकतीचे उतारे घेण्यासाठी अर्ज
करणे अर्जावर सत्या करणे . सदर मिळकतीवावत निरनिराळी कामे
करण्याकरीता आर्कीटेक्ट नेमणे .

४. सदर मिळकतीवावत म. ज. अ. अन्वये अर्ज

संबंधीत कायदयाखाली देणे प्रतिज्ञापत्र जावजवाव संबंधीत अधिका याकडे
देणे . सदर मिळकतीत डेव्हलपमेंट सुरु करणे कुंपण बांधणे बांधकाम चटई
क्षेत्र वाढवुन घेणे व त्यानुसार बांधकाम करणे

५. सदर मिळकतीत डेव्हलपमेंट करणेकरीता पाण्याचे

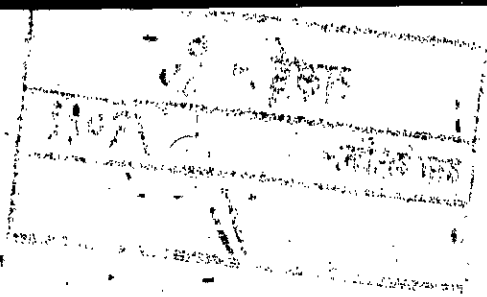
व विजेचे कनेक्शन घेणेकरीता अर्ज करणे सदर मिळकतीवावत करावयाचे
कामाचे पुर्ततेकरीता प्रतिज्ञापत्र अंडरटेकींग देणे .

६. सदर मिळकतीवावत निरनिगळया परवानग्या

घेणेकरीता टाउन प्लनिंग खाते व सिडको कार्यालय यांचेकडे अर्ज करणे

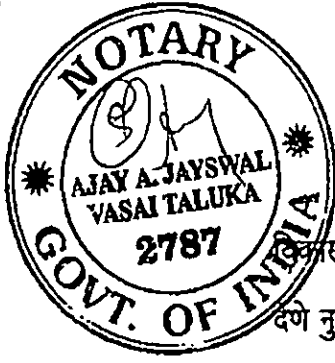


२४/११/११
Ajay

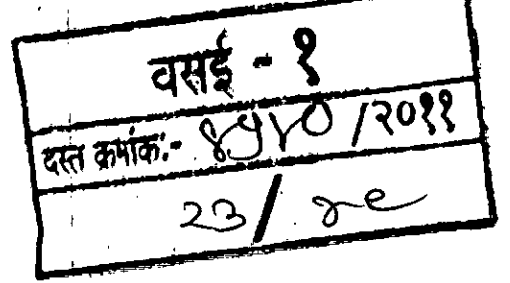


(NOT FOR SALE)





25



विकास आराखड्याखाली योजना लागू झाली तर त्याकामी अर्ज देणे हरकत देणे नुकसान भरपाई घेणे इ कामे करणे .

७ . सदर मिळकतीची मोजणी करणे मोजणीकरीता

तलाठी उपविभागिय अधिकारी ठाणे किंवा तत्सम अधिकारी यांचेकडे अर्ज करणे अजादवर सध्या करणे हद्द निश्चित करणे सदर मिळकतीची मोजणी नकाशावर सही करणे .



८ . सदर मिळकतीच्या विनशेती परवानग्याकामी अर्ज

करणे अर्जावर सही करणे नाहरकत दाखले घेणे करीता अर्ज करणे अर्जावर सह्या करणे सदर कामी विनशेती अर्ज करणे अर्जावर सही करणे सदरकामी परवानगीकरीता जावजवाब ऑफीडेव्हीट देणे कागदपत्र दाखल करणे विनशेती परवानगी घेणे विनशेती आकार भरणे त्याचे शर्तीचे पालन करणे त्याच्या अनुशंगाने लागणारी सर्व कामे करणे .



२१११५७. वसई

९ . मिळकतीची नागरी संकुलन कायदा अर्बन लॅंड

सिलिंग अॅक्ट नुसार विवरणपत्र ६ १ प्रमाणे भरणे अर्ज करणे परवानगी मिळविणेकामी अर्ज करणे जावजवाब देणे ऑफीडेव्हीट देणे कागदपत्र दाखल करणे झोनचा नाहरकत दाखला मिळणेकामी अर्ज करणे इ नागरी संकुलन कायदा अर्बन लॅंड सिलिंग अॅक्ट नुसार करावी लागणारी सर्व कामे करणे .



२१११५७. वसई

१० . सदर मिळकतीच्या विक्रीची कामे बोलणी करणे

विक्रीचा साठेकरार करणे त्यावर सध्या करणे साठेकरारानुसार पैसे देणे मिळकतीचा कब्जा देणे कब्जा पावती देणे सदर मिळकतीचा साठेकरार नोंदणीकरीता हजर करणे नोंदणीकरिता कबुली जवाब देणे इतर आवश्यक व पुरक कामे करावीलागतील ती करणे

२१११५७. वसई

११ . सदर मिळकतीच्या विक्रीचे खरेदीखत तयार करणे

त्याचा मसुदा संमत करणे खरेदीखतावर सही करणे खरेदीखत नोंदणीकरिता हजर करणे खरेदीखत नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक व कबुली जवाब देणे खरेदीखत नोंदीकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावीलागतील ती

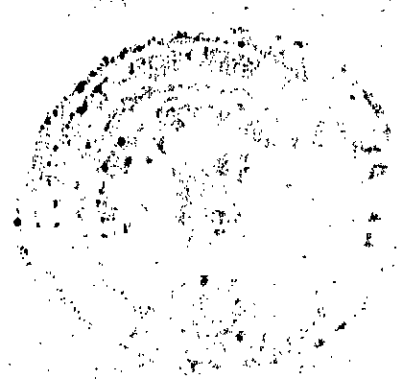
२१११५७

[Signature]



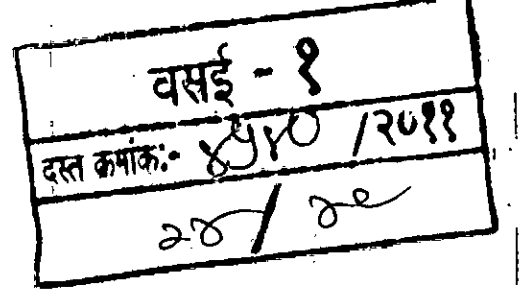
1000

(NOT FOR SALE)





26



तसेच सदर मिळकतीचा कब्जा देणे पावत्या देणे घेणे इत्यादी आवश्यक ती सर्व कामे करणे.



०१/०५/११
वसई



कागिनी वारल.



राधाबाई
कोठारी

१२. सदर मिळकतीबाबत दावा दावे दाव्यावर सही

करणे दाव्याच्या कामी वकील नेमणे वकीलपत्रावर सही करणे दाव्याचे कामी पुरावे हजर करणे दाव्याचे कामी कोर्टात हजर राहून जावजबाब देणे सदर कामी हुकुमनाम्यावर अपील करणे हुकुम घेणे हुकुमनाम्याची अंमलवजावणी करणे सदर कामी हुकुमनाम्यावर अपील करणे अपीलाचे कामीसक्षीपुरावे देणे सदर दावा दावा आपसांत तडजोड करणे हुकुमनामे करणे. सिव्हील रवेन्यु अथवा कोणत्याही कोर्टात सदर मिळकतीबाबत दावा अपील रिव्हीजन रवेन्यु अर्ज दाखल करणे किंवा मिळकतीबाबत दावा इतर कोणत्याही प्रकारामध्ये किंवा प्रोसिडींगमध्ये हजर होउन वकील सॉलिसिटर यांची नेमणुक करणे वकील पत्र दाखल करणे त्याबाबत दावा अर्ज वकीलपत्रख कैफीयत जावजबाब अथवा इतर कोणत्याही कागदपत्रावर सही करून ते दाखल करणे नेमलेले वकील सॉलिसिटर प्रमाणे आमचे मुखत्यार यांना योग्य वाटेल त्याप्रमाणे सदर दावे वाद रिव्हीजन अपील रवेन्यु अर्ज अथवा इतर कोणत्याही प्रोसिडींग मध्ये करणे.

१३. मिळकतीबाबत झालेले दाव्यांचे समन्स घेणे

कैफियतीवर सही करणे पुरावे देणे जज्जमेंट व हुकुमनामा घेणे व त्याची अंमलवजावणी करणे.

१४. सदर मिळकतीबाबत अॅक्वीझीशन वा

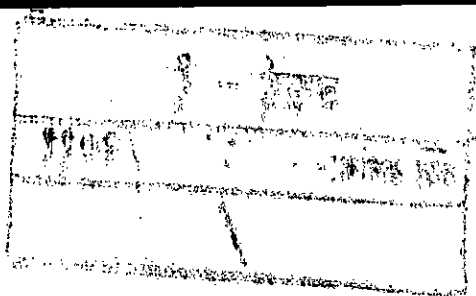
रिव्हीझीशनची नोटीस आली तर ती स्विकारणे नोटशिलाजबाब देणे कारवाई त भाग घेणे इतर व आवश्यक पुरक कामे करणे

१५. सदर मिळकतीचा कब्जा घेणे तसेच

मा. तहसिलदार मा. कलेक्टर ठाणे टाउन प्लानिंग ॲथोरिटी यांच्या समक्ष हजर राहणे तसेच अर्ज करणे जावजबाब देणे दाखल करणे स्टेशन व सरवल करणे करारनामा जाहीरनामा करणे करार लिहणे देणे घेणे किंवा सर्वेक्षणे

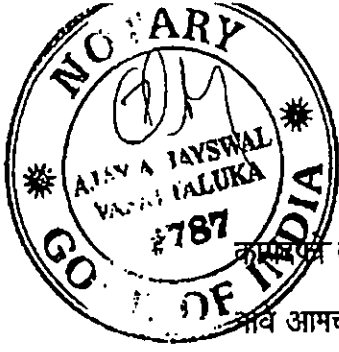
२४/०१/११
[Signature]





(NOT FOR SALE)





24

वसई - १
दस्त क्रमांक - ४५४०/२०११
24/02

कागदपत्र दस्तऐवज दाखल करणे वरिल सर्व प्रकारची कागदपत्रांवर आपली
नेव आमच्यावतीने आमच्याकरीता वाजुने सहयां करणे .

१६. सदर मिळकत गह्मनिर्मान बांधणीसाठी वापरून

त्यावर इमारती बांधून विकास करण्याच्या दृष्टीने व त्याकरिता सदर
मिळकतीबाबत योग्य आणि आवश्यक अशा सर्व गोष्टी व कती करणे
त्यासाठी ग्रामपंचायत येथेअर्ज प्रतिज्ञालेख अपिल करणे त्यावर सत्या करणे
जावजवाव देणे इत्यादी सर्व कामे करणे .

१७. नागरी जमिन कमाल धारणा कायदा १९७६

अन्वये राज्यअधिकारांकडून मिळकतीचा विकास करणेकामी परवानगी व
सदर मिळकत त्यावरील इमारतीसह किंवा त्याचे वापरांत किंवा सरकारी संस्था
यांना किंवा इतर कोणासही विकणे हस्तांतरित करणे याबाबत जसे जरूर
असेल तसी परवानगी घेणे .

गवाक्या व नगला

१८. महाराष्ट्र शासन एम.एस.ई.बी. आणि त्यांचे

अधीकारी यांच्या समक्ष हजर राहून अर्जकरणे जावजवाव देणे कागदपत्र
दस्तऐवज सादर करणे आणि सदर मिळकतीमध्ये आणि त्यावर संबंधीच्या
इमारतीसाठी योग्य असे विद्युत कनेक्शन घेणे आणि त्यासाठी लागणारा सर्व
अनामत रक्कम फी आनी बिले यांचा भरणा करणे .

१९. सदर मिळकतीत बांधलेल्या खोल्या सदनिका

२१.१२.११
कोठरी

दुकाने खरेदी करणारांना बांधून झाल्यावर त्याच्या ताब्यात देणे व त्यावरील
मंजूर किंमत स्विकारून सदर मिळकतीची पावती देणे व सब रजिस्ट्रेशन
कार्यालयात रजिस्ट्रेशन करणे . सदर मिळकतीत घर इमला बांधणे सदर घर
इमल्यास ग्रामपंचायत कार्यालयात घरपट्टी वसविणे .

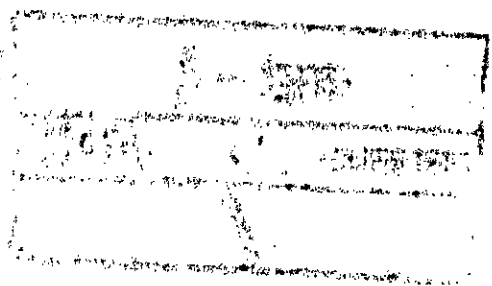
२०. सदर मिळकतीत अतिक्रमण झाल्यास ते दुर

करणे व त्याकामी आवश्यक ती सर्व कामे करणे .

२१. सदर मिळकतीचे टायटल मधील दोष दुर करणे

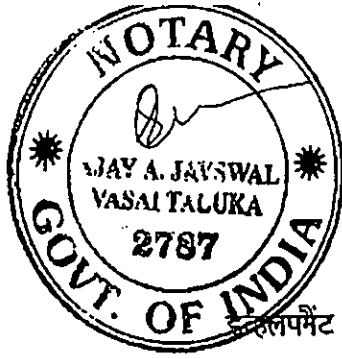
वोजाविरहीत करणे टायटल मधील दोष दुर करणे





(NOT FOR SALE)





27

वसई - १
दस्त क्रमांक: ४५४० / २०११
२६/०६

२२. सदर मिळकती मध्ये विनशेती परवानगी नुसार

कलपमेंट करणे प्लान संमत करणे प्लान नुसार बांधकाम करणे सिडको कार्यालय तसेच ग्रामपंचायत कार्यालय यांचेकडे अर्ज करणे घरपट्टी लावणे कर भरणे विद्युत मिटर घेणे .



२३. सदर मिळकतीबाबत हक्कसोडपत्रक करणे व

ते दुय्यम निबंधक यांचेकडे नोंदणी करणे नोंदणी फी भरणे .

२४. सदर मिळकतीवर असलेला वोजा दुर करणे

रकमा भरणे पावत्या घेणे तलाठी कार्यालयात फेरफाराकामी नोटीस स्विकारणे जावजवाव देणे इत्यादी फेरफारासंबंधी सर्व कामे करणे .

जगावारी वजगा

२५. सदर मिळकतीसाठी जे जे कार्य आमचे

मुखत्यारांनी केले असेल ते ते कार्य आम्ही केले असे समजले जाईल . व सदर

कुलमुखत्यारपत्रावरून लिहून घेणार यांना अन्य कुलमुखत्यार नेमण्याचा हक्क आहे व राहिल .

जाहीर करणे

२६. सदर मुखत्यारपत्र हे कधीही रद्द न करता येणारे

कुलमुखत्यारपत्र असुन ते लिहून देणार यांना आता कधीही रद्द करता येणार नाही .

राधाबाई कोठारी

येणे प्रमाणे हे कुलमुखत्यारपत्र वाचुन समजावुन घेऊन

राजीखुशीने पुर्ण अक्कल हुशारीने लिहून दिले आहे .

Identified by

by

साक्षिदार . व अर्ज नं. १४

M. L. ADAVA

Advoc. gh Court
Nallasopara

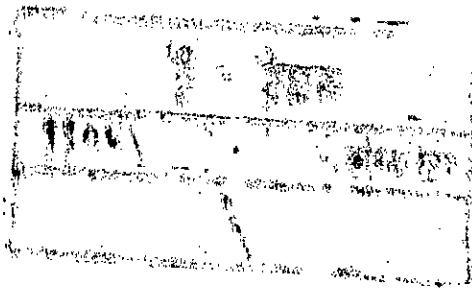
मेळकर चक्राव

१. २१/१०/२०११ (६१/०६/२१)



२. [Signature]



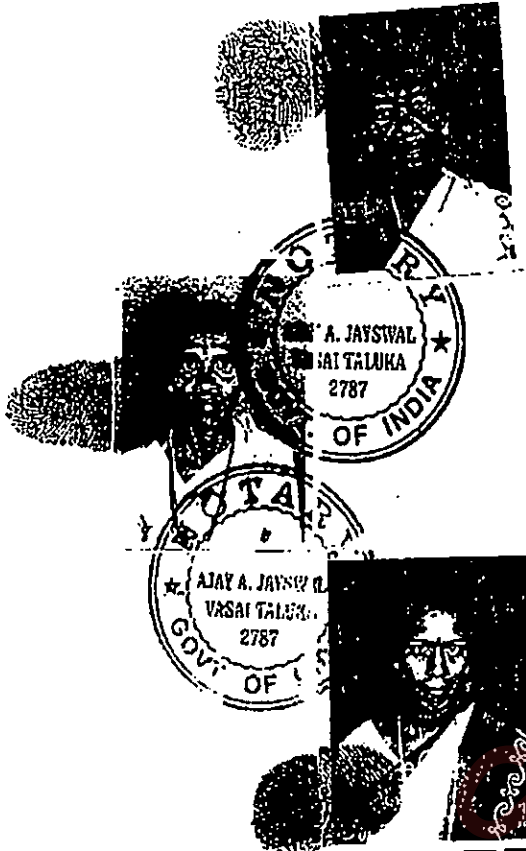


(NOT FOR SALE)



२१

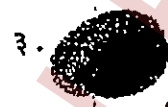
वसई - १
दस्ता क्रमांक: ४५१० / २०११
२५/१२



वागारि. वसगा



वाधाताई कोठारी



कापिली गारले

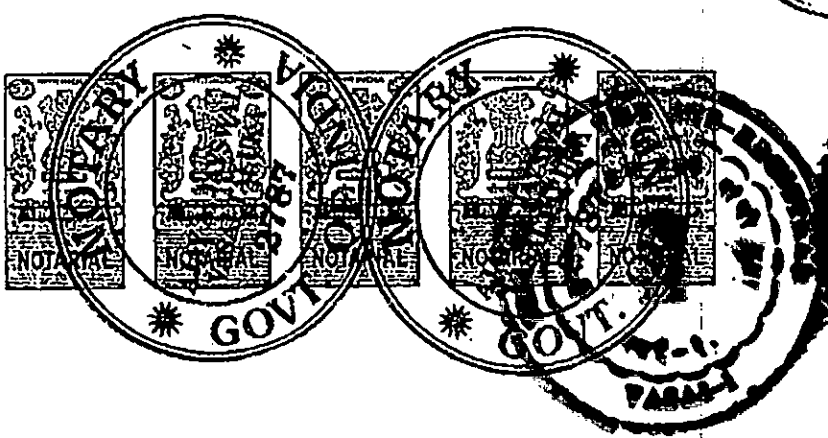
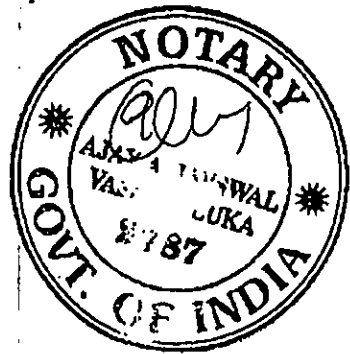
लिहून देणार



REG. No. 5801.
Dated: 11 DEC 2006

I declare that by me
M. L. Yadav
M. L. YADAV
Advocate High Court,
Nallasopara.

BEFORE ME
[Signature]
AJAY A. JAYSWAL
ADVOCATE & NOTARY
(GOVT. OF INDIA)
a/102, St. ... C.H.S.,
Near Vasai, ... tal. Vasai.



(NOT FOR SALE)



घोषणापत्र

मी, सना एन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार १. श्री यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा.
२. श्री अब्दुल रशीद सुलेमान चारोलिया. सज्ञान राहणार गाळा नं. ६३, दिवाण
सेंटर, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई ४००१०२.
घोषित करतो की,-

दुय्यम निबंधक वसई १ ह्यांचे कार्यालयात खालील वर्णनाच्या मिळकतीचा
साठेकराराचा व कुलमुखत्यारपत्राचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आले आहे.

गांव : सारजामोरी ता. वसई जि. ठाणे. येथील स. नं. ५०/--,
४९/--, ४६/--, १६/--, ६/३, २/--, ४८/२, ४७/--,

मला जोगेश्वरी पश्चिम येथील
यांनी दिनांक. ११/१२/२००६ रोजी दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी
त्यांच्यावतीने त्याच्यासाठी साठेकराराचा व कुलमुखत्यारपत्राचा दस्त नोंदणीस सादर
केला आहे. मी खालीलप्रमाणे घोषणा करत आहे.

१. कुलमुखत्यारपत्र रद्द करण्यात आलेले नाही.
२. कुलमुखत्यारपत्र देणार पैकी कोणीही मयत झालेले नाही.
३. अन्य कोणत्याही प्रकारे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल झालेले
नाही. कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध आहे.

सबब उपरोक्त कृती करण्यास मी सक्षम आहे.

सदरचे घोषणा चुकीची व दिशाभूल करणारी असल्यास मी
नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ प्रमाणे शिक्षेस पात्र राहील.

वसई

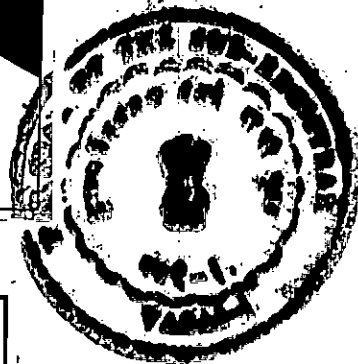
ता. ७/११/११

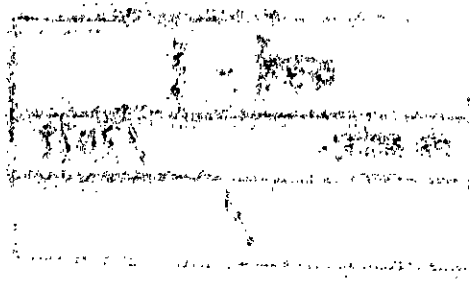
ओळख

११/११/११



यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा
Rashed Ahmed
कुलमुखत्यारपत्रधारकाची सही





(NOT FOR SALE)



वसई - १

दस्ता क्रमांक: - ४५४० / २०११

२२/१२

११८

636288

जातेदाराची प्रत / Party Copy

ठाणे भारत सहकारी बँक लि.
रोहचूल्ड बँकThane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Scheduled Bank

शाखा / Br.

दिनांक / Date ३१/१२/११

मुद्रांक शुल्क / Stamp Duty

रु./Rs.

१००

सेवा आकारणी शुल्क / Service Charges

१०

No. of Documents

एकूण / Total

रु./Rs.

११०

अक्षरी रूपाने / Amount in Words

मुद्रांक शुल्क भरणाऱ्याचे नाव

Name of stamp duty paying party

पत्ता / Address

Ramesh Shetty

समोरच्या पक्षकास देण्याचे नाव / Name of counter party

व्यवहाराच्या उद्देशाचे कारण /

Purpose of transaction

धनादेश / पे ऑर्डर ज्या बँकेचा कळिला आहे त्या बँकेचे नाव /

Name of the Drawee Bank

रोखपाल / Cashier

अधिकार्याची सही

Authorised signatory

मुद्रांक केलेले दस्तऐवज घेण्यास येताना ही पावती आणणे आवश्यक आहे./

This counterfoil has to be presented at the time of delivery of stamps.



8-17-60
JAN 1961

(NOT FOR SALE)



वसई - १
दस्त क्रमांक: - ४५४० / २०११
३० / ४२

फ्रॉकिंग/ उमट मुद्राकाचा तपशिल	
१ उमटचा युनिक नंबर	0710
२ वस्तुऐवजाचा तपशिल	
३ मिळवतीचा तपशिल	
४ मोठवला प्रकार	
५ साक्षरता	Suyash Shinde
६ साक्षरता घेण्याचा वेळ	Ramesh Phamkar
७ मुद्रा मुद्रा करणाऱ्याचे नांव	Ramesh Phamkar
८ मुद्रा मुद्रा करणारा	Sudh
९ मुद्रा मुद्रा करणारा सह/ दु.नि कार्यालय:	
१०. प्राधिकृत अधिकार्याची स्वाक्षरी	J. B. J. J.
व वेंकेचा/ व्हेंडरचा शिक्का	Authorised Signatory
For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.	

Authorised Signatory
For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd

कुल मुख त्या र पत्र

दि. ७.०४.११ रोजीचे
वसई मुक्कामीचे

लिहून घेणार : श्री रमेश देऊ धामणकर .

उ वय ६४ वर्ष धंदा शेती व व्यापार .

रा.बी ८०२, साई रीजेन्सी, इंद्रप्रस्थ पार्क,

मुलुंड मुक्कामीचे

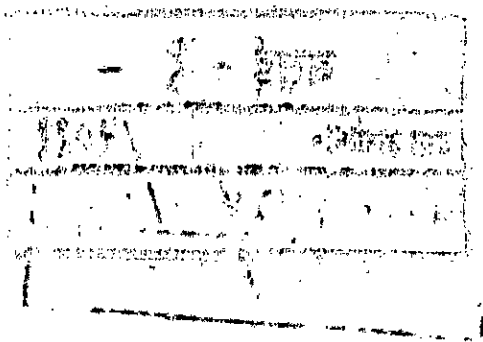
रमेश देऊ धामणकर



INDIA
STAMP DUTY
MAHARASHTRA
R.0000500/-P85151
159209
APR 06 2011
15:16

Main Branch, Naupada, Thane.
D-S/STP(V)/C.R. 1005/104/1905-0
7/04





(NOT FOR SALE)



वसई - १
दस्त क्रमांक: ४५१० / २०११
३१ / ०८

लिहून देणार : पल्ससना इंटरप्रायझेस तर्फे भागीदार

१. श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये .

रा.ए ४०३, ४०४, सुरूत टॉवर, एल.बी.एस.मार्ग,
ठाणे पश्चिम, ता.जि.ठाणे .

२. श्री जयदीप कमलकांत ठक्कर .

रा.माटुंगा मुंबई .

कारणे कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,

१. मिळकतीचे वर्णन :

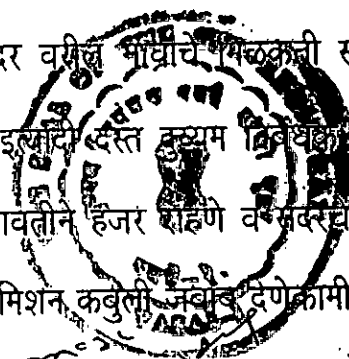
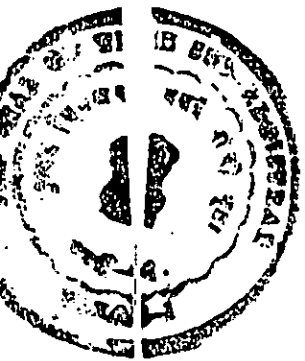
जिल्हा व तुकडी ठाणे, पोट तुकडी व तालुका वसई,
वसई दुय्यम निबंधक वसई यांचे हद्दीतील गांव मौजे बापाणे व सारजामोरी
येथिल मिळकती लिहून देणार यांनी जमिन मालक यांच्याकडून विकत
घेणेकामी साठेकरार, खरेदीखत तसेच कुलमुखत्यारपत्र बनविलेले आहेत व
लिहून देणार यांना त्यांचे कामाधंद्यामूळे सदर साठेकरार, खरेदीखत व
कुलमुखत्यारपत्र स्वतः हजर राहून दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणे
शक्य नाही व म्हणून लिहून देणार यांनी वरील गांव बापाणे व सारजामोरी
येथिल मिळकतीबाबत लिहून देणार यांनी जमिन मालक यांच्याबरोबर केलेली
खरेदीखते, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्रे नोंदणेकामी वसई दुय्यम निबंधक
यांच्याकडे केवळ अॅडमिशन कबुली जबाब देणेकामी सदर कुलमुखत्यारपत्र
लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना लिहून दिलेले आहे व लिहून घेणार
यांनी लिहून देणार यांच्यावतीने खालीलप्रमाणे दुय्यम निबंधक वसई
यांच्याकडे कामे करावयाची आहेत .

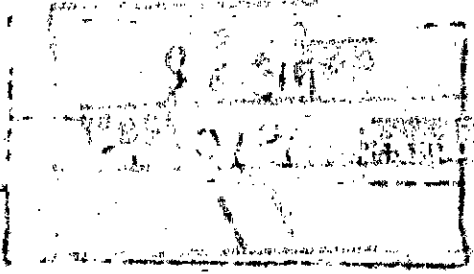
१. सदर वसई भागाचे मिळकती संबंधीत साठेकरार,

खरेदीखते, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी दस्त दुय्यम निबंधक यांच्याकडे नोंदवून
घेणेकामी लिहून देणार यांच्यावतीने हजर राहणे व सदर दस्त नोंदवून घेणे
त्याकामी नोंदणीकामी व अॅडमिशन कबुली जबाब देणेकामी आवश्यक ती सर्व

१५/११/२०११

५-४-२०११





(NOT FOR SALE)



कामे करणे सहा करणे पावत्या स्विकारणे पावत्यांवर सहा करणे इत्यादी आवश्यक ती खरेदीखते, साठेकरार, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी अन्य दस्त दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणेकामी सर्व कामे करणे.

२. सदर मिळकतीचे खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरिता हजर करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणी करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती सर्व कामे करणे. तसेच खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्राचे चुक दुरुस्ती लेख दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणीकामी हजर करणे कबुली जबाब देणे.

३. चुक दुरुस्ती लेख नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, चुक दुरुस्ती लेख नोंदणेकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती करणे.

येणे प्रमाणे हे कुलमुखत्यारपत्र कोणत्याही प्रकारचे

दंडपन नसताना साक्षिदारा समक्ष लिहून दिले आहे.

साक्षिदार.

१.

(Abdul R. Suleman Charolia)

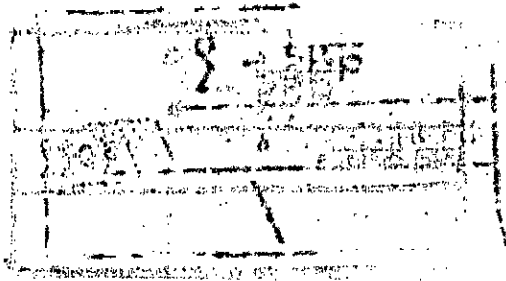
२.

(Umar F. Yasmin Bhadani)

श्री. विशा देऊ धामणकर

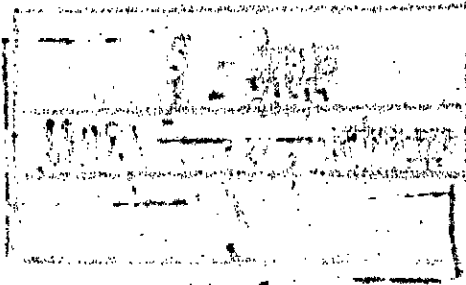
लिहून घेणार





(NOT FOR SALE)





NOT FOR SALE



36

बसई - १
दस्त कर्मांक:- ४९४० / २०११
३४/४८

ब लिहिन घेणार

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No MH02 20100133577 DOI 16-07-2003
V. valid till 15-07-2023 (NT)

DLD 08-09-2010
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS
OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV	DOI
LMV	16-07-2003
MCWG	16-07-2003

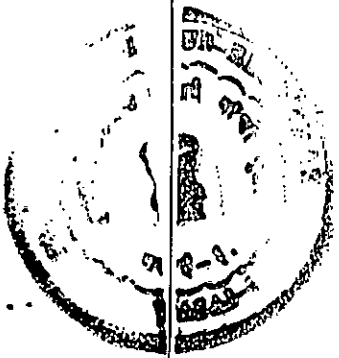
DOB 08-05-1985 BG

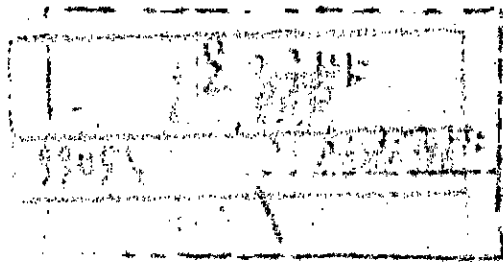
Name UMER FAROOQ BACHRA
S/D/W of YASIN BACHRA
Add MUSTAFA, 604, 6TH FLR,
MOMIN NAGAR, JOGESHWARI (W),
MUMBAI
PIN 400102

Signature & ID of
Issuing Authority MH02 2010144

FORM 7
RULE 16(7)

Signature/Thumb
Impression of Holder





NOT FOR SALE



37

वसई - १
दस्त कपांक:- ४५४० / २०११
३५/०८

लिहिन घेणार

वसई लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABZPC0624N



सुरे नाम

ABDUL RASHID SULEMAN
CHAROLIYA

सुरे के पालन कर्ता के नाम

SULEMAN MOHAMMAD
CHAROLIYA

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH

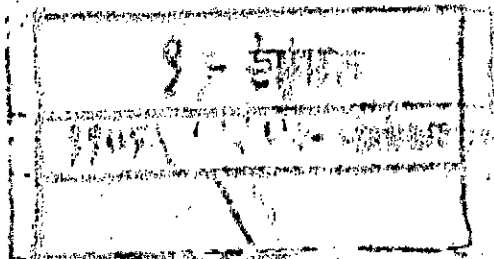
23-05-1955

हस्ताक्षर / SIGNATURE

प्रमाणित किया गया (कंप्यूटर केन्द्र)

(Certified by Computer Centre)





NOT FOR SALE



38

वसई - १
दस्ता क्रमांक - ४५४० / २०११
३६ / ४८

१) लिट्टुन घेणार

मि. धामन

१) लिट्टुन देणार

S.S. Limone

२) लिट्टुन देणार

David

मुंबई न्यायालय, मुंबई दि. ०७/०४/२०११

पत्रसिना इंटरप्राइजेस लि.

भागी सुधश सुभासचंद्र सिमथे व इतर

बोली मांडणे खर्च हाही करून दिली व स्विकार

गोठली दिवने २) उमर फारस...

२) अतुल्य पारितोषिकांनी माही खाची पकविली

मधि. प्रमाण फी द. १००/- बिलाजी.

दिनांक ०७/०४/११ दुसरे दिवस, घराई-१

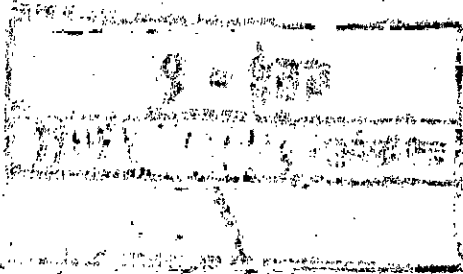
कु.मु.क्र. ११८/२०११

दि. ०७/०४/२०११

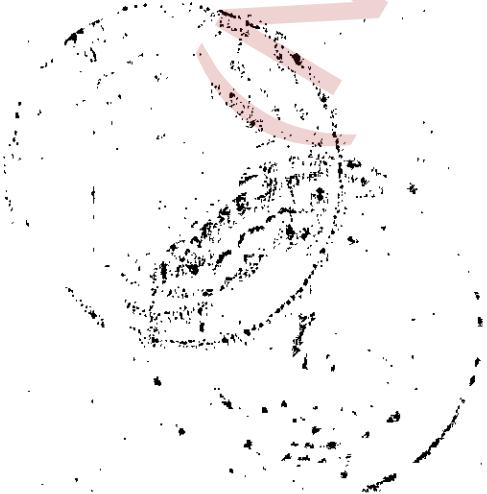


प्र. सह. दुसरे दिवस (घराई-२)
वसई - १





NOT FOR SALE



920

29

वसई - १
दस्तावेज क्रमांक - ४९४० / २०११
३० / ४२

636289

खातेदाराची प्रत / Party Copy



ठाणे भारत सहकारी बँक लि.
शेड्युल्ड बँक

Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Scheduled Bank

शाखा / Br.

दिनांक / Date ८/५/२०११

मुद्रांक शुल्क / Stamp Duty

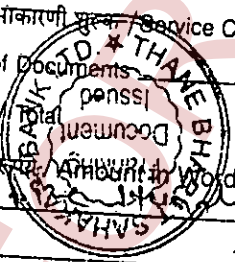
रु./Rs. ५००

सेवा आकारणी शुल्क / Service Charges

रु./Rs. १०

No. of Documents

एकूण



रु./Rs. ५१०

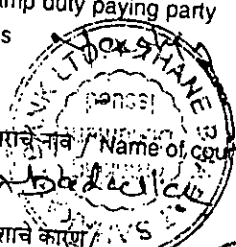
अक्षरी रूप / Amount in Words

५१० रुपये

मुद्रांक शुल्क भरण्याचे नाव

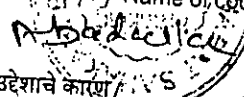
Name of stamp duty paying party

पत्ता / Address



S Bhadane

समोरच्या पक्षकाराचे नाव / Name of counter party



S. S. Bhadane

व्यवहाराच्या उद्देशाचे कारण / Purpose of transaction

Power of Attorney, Main Branch, Finance Department

घनादेश / पे ऑर्डर ज्या बँकेचा काढला आहे त्या बँकेचे नाव / Name of the Drawee Bank

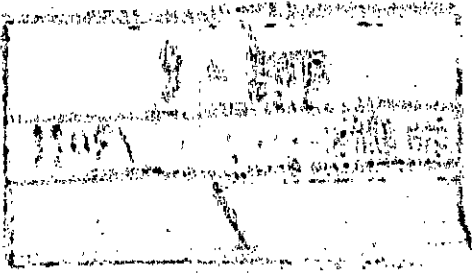
रोखपाल / Cashier

अधिकार्याची सही / Authorised signatory



मुद्रांक केलेले दस्तऐवज घेण्यास येताना ही पावती आणणे आवश्यक आहे / This counterfoil has to be presented at the time of delivery of stamps.

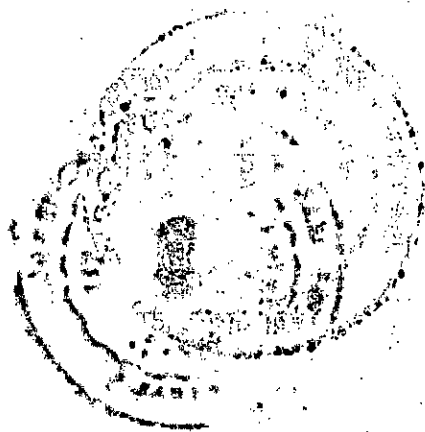




NOT FOR SALE



(NOT FOR SALE)



वसई - १
दस्त क्रमांक - ४९४० / २०११
३८/४८

41

लिहून देणार : मेसर्स सना एन्टरप्रायझेस तर्फे

श्री अब्दुल रशिद सुलेमान चारोलिया .

उ वय ५७ वर्ष धंदा शेती व व्यापार .

रा . दिवाण सेंटर, गाळा नं . ६३,

एस . व्ही . रोड, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई .

कारणे कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,-

१. मिळकतीचे वर्णन :

जिल्हा व तुकडी ठाणे, पोट तुकडी व तालुका वसई, वसई दुय्यम निबंधक वसई यांचे हद्दीतील गांव मौजे बापाणे व सारजामोरी येथिल मिळकती लिहून देणार यांनी जमिन मालक यांच्याकडून विकत घेणेकामी साठेकरार, खरेदीखत तसेच कुलमुखत्यारपत्र बनविलेले आहेत व लिहून देणार यांना त्यांचे कामाधंद्यामूळे सदर साठेकरार, खरेदीखत व कुलमुखत्यारपत्र स्वतः हजर राहून दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणे शक्य नाही व म्हणून लिहून देणार यांनी वरील गांव बापाणे व सारजामोरी येथिल मिळकतीबाबत लिहून देणार यांनी जमिन मालक यांच्याबरोबर केलेली खरेदीखते, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्रे नोंदणेकामी वसई दुय्यम निबंधक यांच्याकडे केवळ अॅडमिशन कबुली जबाब देणेकामी सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना लिहून दिलेले आहे व लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांच्यावतीने खालीलप्रमाणे दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे कामे करावयाची आहेत .



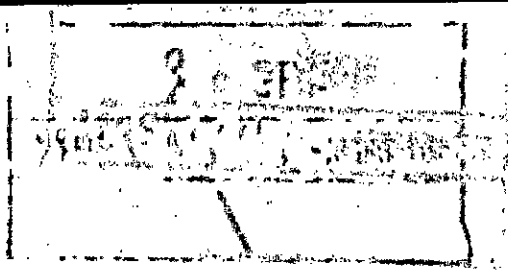
२४/३/११

[Handwritten signature]

१. सदर वरील गावांचे मिळकती संबंधीत साठेकरार,

खरेदीखते, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी दस्त दुय्यम निबंधक यांच्याकडे नोंदवून घेणेकामी लिहून देणार यांच्यावतीने हजर राहणे व सदरचे दस्त नोंदवून घेणे त्याकामी नोंदणीकामी व अॅडमिशन कबुली जबाब देणेकामी आवश्यक ती सर्व कामे करणे सहाय्य करणे पावत्या स्विकारणे पावत्यांवर सहाय्य करणे इत्यादी आवश्यक ती खरेदीखते, साठेकरार, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी अन्य दस्त दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणेकामी सर्व कामे करणे .





NOT FOR SALE



२. सदर मिळकतीचे खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरिता हजर करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणी करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती सर्व कामे करणे. तसेच खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्राचे चुक दुरुस्ती लेख दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणीकामी हजर करणे कबुली जबाब देणे.

३. चुक दुरुस्ती लेख नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, चुक दुरुस्ती लेख नोंदणेकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती करणे.

येणे प्रमाणे हे कुलमुखत्यारपत्र कोणत्याही प्रकारचे दडपन नसताना साक्षिदारा समक्ष लिहून दिले आहे.

साक्षिदार.

१. S. S. Limaye

(Suyash S. Limaye)



याचीच खाता उद्देशाने लक्षात

(श्री यासिन अल्लाउद्दीन भद्रा)



(श्री अब्दुल रशिद सुलेमान चारोलिया)

लिहून देणार



२. Ramesh D. Dhamankar



28051
15082
15081



(NOT FOR SALE)



43

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ४५१० / २०११
२१ / १२

श्री/श्रीमती / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAKPL5431A

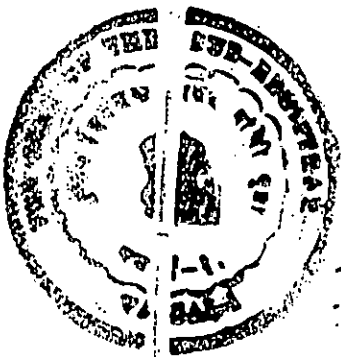
नाम / NAME
SUYASH SUBHASHCHANDRA LIMAYE

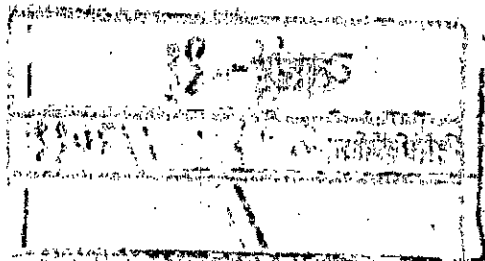
पिता का नाम / FATHER'S NAME
SUBHASHCHANDRA LIMAYE

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
05-02-1973

हस्ताक्षर / SIGNATURE
S.S. Limaye

आयकर अधिकारी, पुणे
Commissioner of Income-tax I, Pune





NOT FOR SALE



५५

वसई - १
दस्तावेज क्रमांक:- ४५४० / २०११
४२ / ४८

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAAPD8645E



नाम / NAME

RAMESH DEWOO DHAMANKAR

पिता का नाम / FATHER'S NAME

DEWOO DHARMA DHAMANKAR

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH

15-07-1947

हस्ताक्षर / SIGNATURE

[Signature]

आयकर अधिकारी (करागार क्षेत्र)
Controller of Income Tax (Carpeted Area)



8 - 311
1000 - 1000
1000 - 1000
1000 - 1000

NOT FOR SALE



45

वसई - १
दस्तावेज क्रमांक: ४५४० / २०११
२३ / ०८

७ लिटुन घोडार

७ लिटुन देठार

२०११.०८.२१ ला ६११ न ला घरा

Attested Signature



S. S. Limkar



दीक्षीभाऊ



सर्व गुजरात सरकार, काज दि. ०७/०८/२०११
 कोटी जी. मेसर्स सुना पं. टिपुजीस तेर्फे
 अणुद्वय शशिद सुलमान साशिलि धा
 कोटी मादना समस्त कोटी कदन विली व त्यांच्या
 कोटीची धिच नं. ७ सुयश सुभाषचंद्र लिपि
 २०३ मे ३३ धामाकर यांनी मादनी जात्री बडविली
 बदि. प्रमाण का. द. १००/१०० मिळावी.
 दिनांक ०७/०८/११. दुसऱ्या मिदथक, वसई-१
 फु. मु. क्र. १२०/२०११
 ०७/०८/२०११



[Signature]
 प्र. सह. दुसऱ्या निवडक (कर्जा-२)
 वसई-१



8 - 514	
8000	8000

(NOT FOR SALE)



46

वसई = १
दस्त क्रमांक: - ४४० / २०३१
२० / २०

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT SANA ENTERPRISES	 भारत सरकार GOVT OF INDIA
01/09/2005 Permanent Account Number ABSFS4218H	 06052010



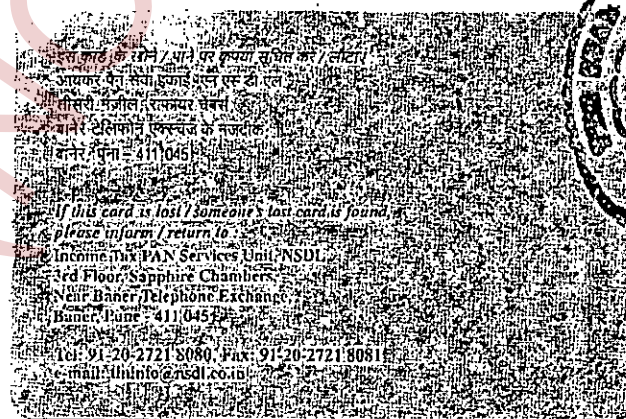
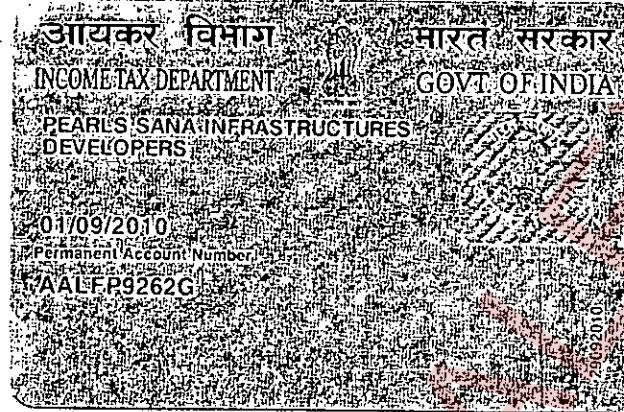
8-11-15
28/11/15
1

NOT FOR SALE



47

वसई - १
दस्त क्रमांक - ४५४०१२०११
४५/४८



8-8-54
85051 22/8-1954
11/11/54



48

वसई - १
दस्त कमांक: ४५८० / २०११
४६ / ४८

THE UNION OF INDIA MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE	
DL No : MH02 20100133577 Valid Till : 15-07-2023 (NT)	DOI : 16-07-2003
DLD 08-09-2010 AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA	
COV LMV MCWG	DOI 16-07-2003 16-07-2003
DOB : 08-05-1985 BG :	
Name : UMER FAROOQ BADHRA S/D/W of YASIN BADHRA Add : MUSTAFA, 604, 6TH FLR, MOMIN NAGAR, JOGESHWARI (W) MUMBAI PIN : 400102 Signature & ID of Issuing Authority MH02 2010144	FORM 1 RULE 16 (2) Signature/Thumb Impression of Holder



8 - 15/15
55-24-2/107-2000000000
26 / 3





THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No. MH03 20070010001
Valid Till: 19-06-2013 (TR)

DOI: 20-06-2007



DLR 30-06-2010
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS
OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOI
LMV-TR 20-06-2007

FORM 7
RULE 16 (7)



DOB: 18-10-1984 BG: Not
Name: ASHOK WAGHRI
S/DW of: MANU WAGHRI
Add: AZAD NAGAR, WAGRI PADA, GOKHALE MARG,
MULUND (E), MUMBAI.

PIN: 400081
Signature & ID of
Issuing Authority: MH03 2010362

Signature/Thumb
Impression of Holder

वर्सई - १
वस्तु क्रमांक - ४५४० / २०११
२० / २६



YA00482051 Maharashtra Motor Vehicles Department

LEGEND FOR CLASS OF VEHICLES (COV)

S.No	COV	DESCRIPTION	S.No	COV	DESCRIPTION
1	MCWOG	M.C W/o Gear	13	MCWOGT	M.C W/o Gear TR
2	MCWG	M.C With Gear	14	MCWGT	M.C With Gear TR
3	LMV	LMV-NT-Car	15	LMVPT	LMV-Private
4	3W-NT	LMV-3 Wheeler NT	16	PSVBUS	TRV-PSV-Bus
5	TRACTOR	LMV-Tractor	17	PVTBUS	TRV-Private Bus
6	LMV-TR	LMV-Transport	18	LDRXCV	OTH-Load/xcvtr
7	3W-TR	LMV-3 Wheeler TR	19	CRANE	OTH-Cranes
8	TRANS	Transport	20	LIFT	OTH-Fork Lift
9	INVCRG	Inv Carriage	21	BRIGS	OTH-Boring Rigs
10	RDRLR	Road Roller	22	CNEQP	OTH-Const Equipmt
11	LMV-TT	LMV-Tractor Tri	23	INVCG2	INV-Carriage-2
12	OTHVEH	Others	24	INVCG3	INV-Carriage-3

LMV - LIGHT MOTOR VEHICLE

TRV - TRANSPORT VEHICLE

• DRIVE CAREFULLY - AVOID ACCIDENTS •



94-885
8808 5/12-1445-615
1/12-1445-615



08/04/2011

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

वसई 1

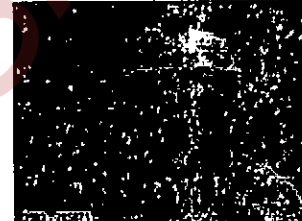
दस्त क्र 4540/2011

2:15:55 pm

वसई 1

दस्त क्रमांक : 4540/2011

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाय: पल्सेसना एन्फास्ट्रक्चर्स डेव्हलपर्स तर्फे मागीदार श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये तर्फे कु.मु. रमेश देऊ धामणकर - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: क्रिस्टल पॅरेडाईज ईमारत	लिहून देणार वय 38 सही		
2	नाय: 1.गंगूबाई बाळू वनगा 2. राघुबाई सुदाम कोठारी 3. कामिनी वासुदेव गरळे यांचे तर्फे कु.मु.1.यासीन अल्लाउददीन भद्रा - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: दियाण सेंटर	लिहून देणार वय 53 सही		
3	नाय: न.1 ते 3 तर्फे कु.मु. 2. अब्दुल रशीद सुलेमान घारोलीया तर्फे कु.मु. म्हणून यासीन अल्लाउददीन भद्रा - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत	लिहून देणार वय 53 सही		

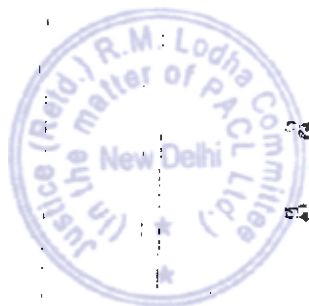


प्र. सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
वसई - १



28/7/81

(F-10) 28/7/81
8-201





दस्त गोषवारा भाग - 2

वसई

दस्त क्रमांक (4540/2011)

दस्त क्र. [वसई-4540-2011] चा गोषवारा
बाजार मुल्य : 3366000 मोबदला 3000000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 500

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 08/04/2011 02:11 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 08/04/2011
दस्त हजर करणा-याची सही :

(Signature)

दस्ताचा प्रकार : 25) करारनामा
शिवका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 08/04/2011 02:11 PM
शिवका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 08/04/2011 02:15 PM
शिवका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 08/04/2011 02:15 PM
शिवका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 08/04/2011 02:15 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 08/04/2011 02:16 PM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांनी व्यक्तीशः ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अशोक वाघरी - , घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता -

ईमारतीचे नाव -

ईमारत नं. -

पेठ/वसाहत -

शहर/गाव: वसई

तालुका -

पिन -

2) उमर फारुख - , घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता -

ईमारतीचे नाव -

ईमारत नं. -

पेठ/वसाहत -

शहर/गाव: वसई

तालुका -

पिन -

मुद्रांक शुल्क: सवलत : मु नामा दस्त न. 4539/2011 ने मु शु व नों फी
वसूल केली आहे

दु. निबंधकाची सही
वसई 1

पुस्तक क्रमांक.....
.....क्रमांकावर नोंदला

प्र. सह. दुय्यम निबंधक, वसई-१
तारीख.....माहे.....सम २०११



पावती क्र.: 4639 दिनांक: 08/04/2011

पावतीचे वर्णन

नांव: पर्ल्सना एन्फास्ट्रक्चर्स डेव्हलपर्स तर्फे
भागीदार श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये तर्फे कु.मु.
रमेश देऊ धामणकर - -

100 : नोंदणी फी

980 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(अ. 11(2)).

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

1080: एकूण

दु. निबंधकाची सही, वसई 1



प्रमाणित करण्यात येते की
या दस्तामध्ये एकूण पाने.....आहेत

प्र. सह. दुय्यम निबंधक, वसई -१

